Приложение

к решению сессии Совета депутатов города Каргата

Каргатского района Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_

ПРАВИЛА

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КАРГАТА

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. [Правила](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FAFA439843E1A5335D56492F68680D8B1D4176024C20DF4AF3B6E981B5489FE021CJA3BC) благоустройства территории города Каргата (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FACB655DA3711506FDE6692FBD6DE89B783483022974DB4A96C2DJD39C) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Методическими [рекомендациями](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB33054598590261A2B255DA3711596EDE6D95FBD6DE89B783483022974DB4A96E2DDC1655J830C) для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 N 711/пр, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Каргата в целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории города Каргата.

2. Настоящие Правила устанавливают комплекс мероприятий по содержанию территории города Каргата, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, порядок участия собственников зданий (помещений в них), строений и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, а также в целях создания безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию города Каргата, осуществления контроля за соблюдением настоящих Правил.

Мероприятия по содержанию территории города Каргата включают выполнение требований по содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий, строений и сооружений, в том числе по:

1) уборке городских территорий;

2) содержанию территорий жилой, смешанной и промышленной застройки;

3) содержанию мест массового посещения;

4) содержанию объектов транспортной инфраструктуры;

5) содержанию строительных площадок и прилегающих к ним территорий;

6) содержанию подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов;

7) содержанию территорий при проведении работ, связанных с земляными работами.

Мероприятия по проектированию и размещению объектов благоустройства города Каргата включают выполнение требований по:

проектированию и размещению элементов благоустройства на территории города Каргата;

нормируемому комплексу элементов благоустройства территории города Каргата.

3. Лица, ответственные за благоустройство прилегающих территорий (далее - ответственные лица):

физические и юридические лица, являющиеся собственниками (владельцами, пользователями, арендаторами) земельных участков, зданий (помещений в них), строений, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры, подземных инженерных коммуникаций, нестационарных объектов, иных элементов благоустройства;

специализированные организации, осуществляющие выполнение работ по благоустройству территории (далее - специализированные организации), должностные лица, в обязанности которых входит выполнение указанных работ либо организация и (или) контроль их выполнения;

физические и юридические лица, осуществляющие выполнение земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение благоустройства территорий.

Ответственные лица, не являющиеся собственниками объектов, перечисленных в [абзаце втором](#P59) настоящего пункта, несут права и обязанности по благоустройству прилегающих территорий в пределах обязательств, возникших из заключенных ими договоров, а также из иных оснований, предусмотренных законодательством.

4. Прилегающей для благоустройства территорией является:

4.1. территория земельного участка в границах, определенных исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или, при отсутствии такого документа, из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании;

в случае если в отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, подземные инженерные коммуникации, нестационарные объекты, иные элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь территории земельного участка определяется с учетом фактического землепользования, красных линий, местоположения границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка;

4.2. территория, переданная специализированным организациям для выполнения работ по благоустройству;

4.3. территория проведения земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение благоустройства;

5. Деятельность по благоустройству включает в себя разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства. Участниками деятельности по благоустройству являются, в том числе:

а) жители, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование; в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;

д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм и иные.

Участие жителей населенного пункта (непосредственное или опосредованное) в деятельности по благоустройству является обязательным и осуществляется путем принятия решений, через вовлечение общественных организаций, общественное соучастие в реализации проектов. Механизмы и порядок участия жителей установлены разделом **17**  настоящих Правил.

В качестве приоритетных объектов благоустройства следует выбирать активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития населенного пункта.

Территории муниципальных образований удобно расположенные и легкодоступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Должна быть обеспечена максимальная взаимосвязь городских пространств, доступность объектов инфраструктуры и сервиса, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

Городская инфраструктура и благоустройство территорий разрабатываются с учетом приоритета пешеходов, общественного транспорта и велосипедного транспорта.

Концепция благоустройства для каждой территории должна создаваться с учётом потребностей и запросов жителей и других субъектов городской среды и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учётом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм созидательного проявления творческого потенциала жителей данного населённого пункта.

Приоритет обеспечения качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий достигается путем реализации следующих принципов: - принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами; - принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок должна быть обеспечена путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Пешеходные прогулки должны быть доступны для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях;

- принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);

- принцип комфортной среды для общения - гармоничное сосуществование в городе общественных пространств (территорий с высокой концентрацией людей, сервисов, элементов благоустройства, предназначенных для активной общественной жизни) и приватных пространств с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени. Общественные и приватные пространства должны быть четко отделены друг от друга планировочными средствами;

- принцип гармонии с природой - насыщенность общественных и приватных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории. Находящиеся в населенном пункте элементы природной среды должны иметь четкое функциональное назначение в структуре общественных либо приватных пространств.

Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и приватных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

Общественные пространства должны обеспечивать принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, центров социального тяготения, транспортных узлов на всех уровнях.

Комплексный проект должен учитывать следующие принципы формирования безопасной городской среды:

- ориентация на пешехода, формирование единого (безбарьерного) пешеходного уровня;

- наличие устойчивой природной среды и природных сообществ, зеленых насаждений - деревьев и кустарников;

- комфортный уровень освещения территории;

- комплексное благоустройство территории с единым дизайн-кодом, обеспеченное необходимой инженерной инфраструктурой.

Реализацию комплексных проектов благоустройства рекомендуется осуществлять с привлечением инвестиций девелоперов, развивающих данную территорию. Проектирование, строительство и эксплуатация объектов благоустройства различного функционального назначения должны обеспечивать требования по охране и поддержанию здоровья человека, охраны исторической и природной среды, создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории города Каргата, способствовать коммуникациям и взаимодействию граждан и сообществ и формированию новых связей между ними.

Реализация приоритетов обеспечения качества городской среды при выполнении проектов благоустройства территории обеспечивается посредством внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, учета в составе стратегии социально-экономического развития, муниципальных программ, генерального плана, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектной документации на объекты капитального строительства».

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

Для целей настоящих Правил применяются следующие понятия:

**бордюрный пандус** - сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень;

**водный объект** - природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима;

**водные объекты общего пользования** - поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, расположенные на территории г. Каргата, являются общедоступными водными объектами, если иное не предусмотрено Водным кодексом Российской Федерации. **городская среда** — это совокупность природных, архитектурно- планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях настоящего документа понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к сельским поселениям;

**земляные работы** - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением искусственного или грунтового покрытия городской территории либо с устройством (укладкой) искусственного покрытия, в том числе проводимые для прокладки, переустройства, ремонта подземных инженерных коммуникаций, устройства проездов, пешеходных переходов, площадок для стоянки транспортных средств, парковок (парковочных мест), укладки тротуарной плитки, шлагбаумов, получения проб грунта, вертикальной планировки грунта, устройства подпорных стен, светофорных объектов, оснований рекламных конструкций, установки и замены опор линий электропередач, опор освещения и контактной сети, по установке стационарных и временных ограждений, павильонов ожиданий общественного транспорта, бурением скважин, проведением плановых и других земляных работ, работ по благоустройству. Работы могут проводиться только после получения специального разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного Муниципальным унитарным предприятием "МУП Каргатское ЖКХ";

**изменение внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений** - создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов, замена облицовочного материала, покраска фасада, его частей, изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока, установка или демонтаж дополнительного оборудования (решеток, экранов, жалюзи, ограждений витрин, приямков - для окон подвального этажа, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, маркизов, витрин, художественных подсветок, антенн, видеокамер, почтовых ящиков, часов, банкоматов, электрощитов, кабельных линий), установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (растяжек, вывесок, флагштоков, кронштейнов, информационных табличек, указателей). Изменение внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений подлежит обязательному согласованию со специалистом администрации города Каргата;

**капитальный ремонт дорожного покрытия** - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, повышение геометрических параметров дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги;

**качество городской среды** - комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения;

**комплексное развитие городской среды** – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами;

**критерии качества городской среды** - количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды;

**нестационарный объект** - объект, не являющийся объектом капитального строительства, эксплуатация которого носит временный характер, размещаемый без устройства заглубленного фундамента, цокольного этажа и подвальных помещений, и право собственности на который не подлежит государственной регистрации;

**нормируемый комплекс элементов благоустройства** - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования экологически благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления;

**общественные пространства** - это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;

**объекты благоустройства территории** - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования;

**объекты нормирования благоустройства** - территории города Каргата, для которых в настоящих Правилах устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями являются: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций;

**оценка качества городской среды** - процедура получения объективных свидетельств о степени соответствия элементов городской среды на территории муниципального образования установленным критериям для подготовки и обоснования перечня мероприятий по благоустройству и развитию территории в целях повышения качества жизни населения и привлекательности территории города Каргата;

**пешеходные зоны** - участки территории города, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков. повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы загрязняющими веществами;

**проезд** - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;

**проект благоустройства** - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

**развитие объекта благоустройства** - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов;

**содержание строительных площадок** - комплекс мероприятий по устройству подъездных путей с твердым покрытием (дорожные плиты, асфальт, бетон), устройству пункта мытья колес транспортных средств, установке паспорта строительного объекта, устройству временных площадок для отстоя транспортных средств, обустройству временных тротуаров, проездов, уборке территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи и мусора, снега и льда, а также влажной уборке внешней стороны ограждения строительной площадки;

**субъекты городской среды** - жители населенного пункта, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта;

**твердое покрытие** - дорожное покрытие в составе дорожных одежд;

**твердые коммунальные отходы (ТКО)** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

**уборка территории** - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

**улица** - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно- производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах);

**уничтожение зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

**элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, а также система организации субъектов городской среды»

**благоустройство территории** - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

**домовладение** - индивидуальный жилой дом и надворные постройки, находящиеся на обособленном земельном участке;

**объекты благоустройства** - территории города Каргата на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории города Каргата;

**объекты нормирования благоустройства** - территории города Каргата, для которых в настоящих Правилах устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями являются: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций;

**паспорт строительного объекта** - информационный щит с указанием наименований объекта, застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроков начала и окончания работ, схемы объекта;

**подземные инженерные коммуникации** - трубопроводы и кабели различного назначения (водопровод, канализация, отопление, связь и прочее);

**уборка территории** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, листвы, снега и льда, со сбором и вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, листвы, снега и льда, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охрану окружающей среды;

**элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, нестационарные объекты, ограждения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;

**прибрежная защитная полоса** - территория, прилегающая к урезу воды,

**береговая полоса** - полоса земли вдоль береговой линии объекта общего пользования.

3. УБОРКА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

Уборка городских территорий осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

Уборка городских территорий включает:

- уборку городских дорог;

- уборку территорий жилой, смешанной и промышленной застройки;

- уборку мест массового посещения;

- сбор и вывоз отходов производства и потребления.

Уборка городских территорий подразделяется на:

- уборку в весенне-летний период (с 25 апреля до 15 октября);

- уборку в осенне-зимний период (с 15 октября до 25 апреля).

При возникновении неблагоприятных и опасных гидрометеорологических явлений, резком изменении погодно-климатических условий правовым актом администрации города Каргата устанавливаются иные даты начала и окончания весенне-летнего и осенне-зимнего периодов уборки в каждом конкретном году.

3.1. Уборка городских дорог

Уборка городских дорог включает комплекс мероприятий по регулярной очистке проезжей части, тротуаров, мест для стоянки (парковки) транспортных средств, остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта от грязи, мусора, снега и льда.

1. Уборка городских дорог в весенне-летний период должна предусматривать подметание, сгребание грунтовых наносов, опавших листьев, уборку остатков песко-соляной смеси, мусора, брошенных предметов и другие виды работ, направленные на своевременную и качественную очистку.

2. Очистка тротуаров осуществляется ежедневно.

3. Уборка остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта, расположенных на тротуарах, должна осуществляться в весенне-летний период один раз в сутки, с патрульной очисткой от мусора.

4. Уборка городских дорог в осенне-зимний период включает:

1) очистку от снега и наледи проезжей части, остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта, подметание, сдвигание снега в валы и вывоз снега;

2) обработку проезжей части, тротуаров, остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта противогололедными смесями с момента начала снегопада и при появлении гололеда (в первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы).

5. Уборка городских дорог в осенне-зимний период должна обеспечивать нормальное движение пешеходов и транспортных средств независимо от погодных условий.

6. Уборка снега с проезжей части городских дорог, тротуаров, мест для стоянки (парковки) транспортных средств, остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта должна производиться регулярно, с момента установления снежного покрова.

Во время снегопада снег с проезжей части городских дорог должен вывозиться в снегоотвал не позднее 6 часов с момента его окончания, а при продолжительности снегопада более 3 часов - не позднее 6 часов с момента увеличения толщины снежного покрова на 2,0 - 2,5 см.

7. Уборка остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта, расположенных на тротуарах, должна производиться один раз в сутки.

Снег с остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта, перекрестков, пешеходных переходов должен вывозиться в течение одних суток с момента окончания ежесуточной уборки.

8. При уборке проезжей части городских дорог механизированным способом (комплексами уборочной техники) и при образовании снежных валов валы необходимо раздвигать (с очисткой снега ручным методом) в местах пешеходных переходов, перед местами для стоянки (парковки) транспортных средств, остановками и остановочными платформами городского наземного транспорта, проездами.

9. Снег с проезжей части городских дорог следует убирать в лотки или на разделительную полосу и формировать в виде снежных валов с разрывами на ширину 2,0 - 2,5 метра.

10. Для уборки городских дорог в экстремальных условиях МКУ «Услуги благоустройства» города Каргата должен быть подготовлен аварийный план работ, предусматривающий комплекс мероприятий по уборке городских дорог.

11. Места расположения снегоотвалов определяются до 1 сентября текущего года администрацией города Каргата и оборудуются уполномоченным структурным подразделением администрации подъездными путями, освещением, бытовыми помещениями, ограждениями.

Администрация города Каргата не позднее 25 октября текущего года информирует население города Каргата о местах расположения снегоотвалов через средства массовой информации.

12. Не допускается прием на снегоотвалы снега, загрязненного отходами производства и потребления.

13. При уборке городских дорог необходимо обеспечить сохранность опор наружного освещения, приопорных щитков, шкафов управления и иных сооружений.

3.2. Уборка территорий жилой, смешанной и промышленной застройки

Работы по уборке территорий жилой, смешанной и промышленной застройки осуществляются с соблюдением [Правил](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FACB655DA37175C6CDF6799A6DCD6D0BB814F3F7D804AFDA56F2DDC17J537C) и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России.

1. Работы по уборке территорий, сопровождающиеся шумом либо иными раздражающими факторами, уровень которых превышает предельно допустимые нормы, должны производиться в период с 07.00 до 22.00 часов в рабочие дни, с 9.00 до 22.00 часов в выходные, нерабочие и праздничные дни, если необходимость выполнения данных работ не обусловлена неблагоприятными погодными условиями (гололедица, снегопад, ливень и т.п.).

2. Подметание и иные работы по уборке территорий, выполняемые вручную, производятся ежедневно до 8.00 часов.

В течение дня производится патрульная уборка территорий.

3. Проведение механизированной уборки территорий осуществляется не реже одного раза в две недели.

4. Уборка и поливка тротуаров в жаркое время должна производиться по мере необходимости.

5. Уборка территорий в период снегопада производится с периодичностью не позднее 12 часов с момента окончания снегопада, а при его продолжительности более 3 часов - не позднее 12 часов с момента увеличения толщины снежного покрова на 2,0 - 2,5 см.

6. Антигололедные мероприятия (удаление льда, посыпание песком, антигололедными реагентами и другое) в осенне-зимний период производятся по мере образования наледи и льда, но не реже одного раза в сутки.

7. Снег, сколы наледи и льда сдвигаются на специально отведенные ответственными лицами места временного складирования снега, формируются в кучи и валы и должны вывозиться в снегоотвалы в течение одних суток с момента окончания ежесуточной уборки. Запрещается складирование снега на асфальтированных территориях, местах для стоянки транспортных средств и газонах с высотой вала более 1,0 метра.

8. Запрещается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места.

3.3. Уборка мест массового посещения

1. Уборка территорий рынков, микрорынков и ярмарок производится после их закрытия с обязательной предварительной поливкой в весенне-летний период. Текущая уборка производится в течение дня.

Урны, установленные на территориях рынков, микрорынков и ярмарок, должны ежедневно очищаться по мере наполнения.

2. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

3.4. Уборка и содержание площадок для сбора твердых коммунальных отходов и прилегающих территории.

1. Площадки для сбора и временного размещения твердых коммунальных отходов (далее - ТКО), а также отдельные контейнеры (мусоросборники) должны размещаться в соответствии с требованиями санитарных норм и правил, иных нормативных правовых актов РФ и Новосибирской области.

2. Для установки контейнеров в зоне многоэтажной жилой застройки должна быть оборудована контейнерная площадка с твердым покрытием (асфальт, бетон), ограниченная с трех сторон ограждением с высотой не менее 1 метра, по возможности с высадкой вокруг ограждения площадки кустарниковых насаждений. Площадка должна предусматривать секцию для сбора и временного размещения крупногабаритных отходов (далее - КГО), за исключением контейнеров объемом 8000 дм3, и иметь подъездной путь для специализированного автотранспорта. Конструкция контейнерной площадки может предусматривать наличие водонепроницаемой крыши. Допускается ограждение по всему периметру площадки с установкой и оборудованием ворот, калиток, иных приспособлений, запорных конструкций и элементов.

Для установки контейнеров в зоне индивидуальной жилой застройки должна быть оборудована контейнерная площадка с твердым покрытием (асфальт, бетон), которая должна иметь подъездной путь для специализированного автотранспорта.

3. Контейнеры (мусоросборники) и ограждения площадок для сбора ТКО должны находиться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи, надписей, рисунков, объявлений, иной информационно-печатной продукции, окрашены. Иметь маркировку с указанием принадлежности ответственному лицу.

4. Окраска всех типов контейнеров (мусоросборников) и ограждений площадок для сбора и временного размещения ТКО должна производиться по мере необходимости, но не реже 1 раза в год. Влажная уборка ограждений площадок для сбора и временного размещения ТКО производится в период с 15 апреля по 15 октября текущего года, не реже 1 раза в месяц.

5. Ответственные лица обязаны:

1) содержать площадки для сбора и временного размещения ТКО и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, не допускать переполнения контейнеров (мусоросборников) отходами потребления, а также замусоривание прилегающей территории;

2) своевременно проводить мероприятия по санитарной уборке и содержанию площадок для сбора и временного размещения ТКО и прилегающей территории;

3) обеспечивать содержание урн и контейнеров (мусоросборников) в исправном состоянии, их своевременную, не реже 1 раза в месяц, наружную очистку и дезинфекцию;

4) осуществлять своевременную окраску и мойку урн и контейнеров (мусоросборников).

6. Запрещается:

1) переполнение урн, контейнеров (мусоросборников);

2) размещение контейнеров (мусоросборников) вне специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения ТКО;

3) сжигание отходов производства и потребления в контейнерах, на контейнерных площадках, в урнах.

4. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛОЙ,

СМЕШАННОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

Содержание территорий жилой, смешанной и промышленной застройки осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

Содержание территорий жилой, смешанной и промышленной застройки включает:

- содержание фасадов и ограждений зданий, строений и сооружений;

- содержание территорий многоэтажной жилой застройки;

- содержание территорий индивидуальной жилой застройки;

- содержание озелененных территорий;

- содержание элементов благоустройства;

- содержание промышленных площадок и прилегающих к ним территорий.

4.1. Содержание фасадов и ограждений зданий, строений и сооружений

1. Содержание фасадов и ограждений зданий, строений и сооружений должно предусматривать:

1) своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

2) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

4) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

5) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах и ограждениях электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

6) своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов и ограждений в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

7) своевременное мытье окон и витрин, вывесок и указателей;

8) очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;

9) своевременную очистку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи;

10) немедленный вывоз в снегоотвал сброшенного с крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий снега и наледи;

11) обеспечение в зимнее время на входах в здания, помещения массового посещения наличие покрытий, предотвращающих скольжение, а также своевременное удаление обледенений, обработку прилегающей территории противогололедными материалами.

2. Ответственные лица обязаны:

1) содержать фасады зданий, строений, сооружений в состоянии, соответствующем паспорту фасадов;

2) обеспечить устройство ограждений в соответствии с [приложением N 9](#P4158) к настоящим Правилам;

3) содержать ограждения с соблюдением требований [статьи 5 раздела IV](#P338) настоящих Правил;

4) обеспечивать отсутствие на фасадах и ограждениях видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков;

5) изменять внешний вид фасадов зданий, строений, сооружений, за исключением объектов индивидуального жилищного строительства, при условии внесения соответствующих изменений в паспорт фасадов в порядке, утвержденном правовым актом администрации;

6) выполнять иные требования по содержанию фасадов и ограждений зданий, строений и сооружений, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

4. Запрещается:

1) срыв и порча афиш, плакатов и объявлений, иной печатной информации, размещенной в установленных для этого местах;

2) несанкционированное нанесение надписей, рисунков, вывешивание объявлений, афиш, плакатов, иной печатной продукции на фасадах и ограждениях зданий, строений, сооружений;

3) нарушение требований по размещению вывесок, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений либо повреждение указанных трафаретных надписей;

4) нарушение требований по содержанию устройств наружного освещения, размещенных на зданиях, строениях, сооружениях.

4.2. Содержание территорий многоэтажной многоквартирной жилой застройки

1. Содержание территорий многоэтажной жилой застройки (далее - придомовая территория) осуществляется с соблюдением [Правил](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FACB655DA37175C6CDF6799A6DCD6D0BB814F3F7D804AFDA56F2DDC17J537C) и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России.

2. Содержание придомовых территорий должно предусматривать:

1) текущий и капитальный ремонт внутриквартальных проездов, за исключением автомобильных дорог общего пользования местного значения города Каргата, относящихся к собственности города Каргата, тротуаров, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, малых архитектурных форм;

2) ежедневную уборку;

3) ремонт и очистку люков и решеток смотровых, дождеприемных (ливнеприемных) колодцев, дренажей, лотков, перепускных труб;

4) обеспечение беспрепятственного доступа к смотровым колодцам инженерных сетей, к источникам пожарного водоснабжения (гидрантам, водоемам и другим источникам);

5) озеленение и уход за существующими зелеными насаждениями;

6) ежедневный вывоз или опорожнение контейнеров и других емкостей, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора.

3. Ответственные лица обязаны:

1) своевременно проводить текущий и капитальный ремонт внутриквартальных дорог, за исключением автомобильных дорог общего пользования местного значения города Каргата, относящихся к собственности города Каргата, тротуаров, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, малых архитектурных форм;

2) размещать на фасадах домов указатели наименования улицы, площади и иной территории проживания граждан, номера дома по согласованию с администрацией района в порядке, утвержденном правовым актом администрации города Каргата;

3) осуществлять ежедневную уборку, в том числе антигололедные мероприятия, и систематическое наблюдение за санитарным состоянием придомовой территории;

4) проводить осмотр придомовой территории с целью установления возможных причин возникновения дефектов на проездах, тротуарах, дорожках, отмостках, искусственных сооружениях, малых архитектурных формах и иных расположенных на придомовой территории объектах, принимать меры по их устранению;

5) обеспечить установку сборников для твердых бытовых отходов, а в неканализированных зданиях, кроме того, сборников для жидких бытовых отходов;

6) обеспечить установку урн для мусора у входов в подъезды, у скамеек и их своевременную очистку;

7) предусматривать при устройстве твердых покрытий площадок перед подъездами домов, проездных и пешеходных дорожек возможность свободного стока талых и ливневых вод;

8) подготавливать территорию к сезонной эксплуатации, в том числе промывать и расчищать канавки для обеспечения оттока воды, очищать территории после окончания таяния снега и осуществлять иные необходимые работы;

9) производить ежедневный вывоз или опорожнение контейнеров и других емкостей, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора;

10) обеспечивать сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями;

11) поддерживать в исправном состоянии электроосвещение и включать его в вечернее время суток;

12) осуществлять организацию мест для парковки транспортных средств, в том числе путем нанесения горизонтальной разметки.

Выполнять иные требования по содержанию придомовых территорий, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

4. На придомовой территории запрещается:

1) производить мойку транспортных средств, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор;

3) производить слив жидких бытовых отходов в водоотводные канавы;

4) хранить грузовые транспортные средства;

5) вывешивать белье, одежду, ковры и прочие предметы на свободных земельных участках, выходящих на городские проезды;

6) загромождать подъезды к контейнерным площадкам;

7) на территории дворов жилых зданий запрещается размещать любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, летние кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви, а также автостоянки общественных организаций;

8) самовольно строить дворовые постройки, устанавливать шлагбаумы, ограждения, перегораживать проходы, проезды внутри дворовых территорий и других территорий общего пользования;

9) выбрасывать, размещать и складировать металлический лом, строительный и бытовой мусор, шлак, золу, тару и другие отходы производства и потребления, сливать жидкие бытовые отходы в неустановленных местах, строительные материалы, глину, песок, щебень, бордюрный камень, кирпич, бетонные блоки, плиты, пиломатериалы и иные предметы;

10) выталкивать, сбрасывать, складировать снег, сколы наледи и льда за пределы границ прилегающей для благоустройства территории;

11) устанавливать контейнеры и контейнерные площадки на расстоянии менее 20 метров либо более 100 метров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом;

12) высаживать деревья на расстоянии менее 5 метров от стен жилых домов до оси стволов и кустарники на расстоянии менее 1,5 метра от стен жилых домов.

5. При стоянке и размещении транспортных средств на внутриквартальных территориях должно обеспечиваться беспрепятственное продвижение людей, а также уборочной и специальной техники.

4.3. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки

1. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки осуществляется с соблюдением [Правил](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FACB655DA37175C6CDF6799A6DCD6D0BB814F3F7D804AFDA56F2DDC17J537C) и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России.

Содержание и уборка проезжей части автомобильных дорог, расположенных на территориях общего пользования в зонах индивидуальной жилой застройки, в том числе проведение ямочного и капитального ремонта твердого покрытия, обустройство оснований с твердым покрытием, планировка и профилирование дорог и тротуаров без твердого покрытия, установка урн для сбора мусора, осуществляются ответственными лицами.

2. Ответственные лица обязаны:

1) осуществлять ежедневную уборку территории общего пользования, прилегающей к домовладению;

2) поддерживать в исправном состоянии и производить своевременный ремонт фасадов и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц и т.п.) индивидуальных жилых домов и иных построек, а также ограждения домовладения;

3) обеспечивать сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями;

4) размещать на фасадах либо на ограждениях домов указатели наименования улицы, площади и иной территории проживания граждан, номера дома по согласованию с администрацией города в порядке, утвержденном правовым актом администрации города Каргата;

5) оборудовать и очищать водоотводные канавы и трубы, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;

6) складировать отходы производства и потребления только в специально отведенных местах (контейнерных площадках);

**7)** обеспечить своевременную очистку урн от мусора территории общего пользования, прилегающей к домовладению, в границах, определяемых в соответствии с [подпунктом 4 пункта 4 раздела I](#P68) настоящих Правил;

8) обеспечить регулярный вывоз твердых бытовых отходов по разовым талонам (другим документам) на право размещения отходов, оформленным в организациях, осуществляющих деятельность по размещению отходов, либо путем заключения договоров на вывоз со специализированными организациями;

9) выполнять иные требования по содержанию территорий индивидуальной жилой застройки, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

3. На территориях индивидуальной жилой застройки запрещается:

1) размещать ограждение за границами домовладения;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;

3) выбрасывать, размещать и складировать металлический лом, строительный и бытовой мусор, уголь, дрова, шлак, золу, тару и другие отходы производства и потребления, **сливать жидкие бытовые отходы за территорией домовладения**, строительные материалы, глину, песок, щебень, бордюрный камень, кирпич, бетонные блоки, плиты, пиломатериалы и иные предметы;

4) выталкивать, сбрасывать, складировать снег, сколы наледи и льда за пределы границ прилегающей для благоустройства территории;

5) мыть транспортные средства за территорией домовладения;

6) строить мелкие дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за территорией домовладения;

7) размещать на уличных проездах территорий индивидуальной жилой застройки заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники;

8) разрушать и портить объекты благоустройства, малые архитектурные формы, зеленые насаждения, относящиеся к зеленому фонду города Каргата, загрязнять территорию отходами производства и потребления, засорять водоемы.

4.4. Содержание озелененных территорий

1. Содержание озелененных территорий осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими [Правилами](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FAFA439843E1A5335D56D94F88387D6ECDE1F3928C00AFBF02C69D1175589FE07J138C) по созданию, охране и содержанию зеленых насаждений в городах Российской Федерации.

2. Озелененные территории составляют неприкосновенный зеленый фонд и подразделяются на следующие категории:

озелененные территории естественного происхождения общего пользования - территории, используемые для рекреации всего населения города;

озелененные территории ограниченного пользования - территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территории организаций социального обслуживания населения, здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

озелененные территории специального назначения: санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, особо охраняемые территории.

3. Содержание зеленых насаждений включает:

1) регулярный полив зеленых насаждений с обеспечением соответствующих для каждого вида зеленых насаждений норм и кратности;

2) дождевание и обмыв крон деревьев и кустарников с применением моющих средств;

3) внесение органических и минеральных удобрений;

4) рыхление почвы, удаление сорной растительности, мульчирование и утепление;

5) санитарную, омолаживающую, формовочную и топиарную (укорачивающую) обрезку крон, стрижку "живой" изгороди;

6) устройство приствольных кругов;

7) валку (вырубку и выкорчевывание) сухих, аварийных и потерявших вид деревьев и кустарников;

8) регулярное скашивание травяного покрова на газонах, борьбу с сорняками, удаление опавших листьев;

9) посадку и полив цветников;

10) обработку ядохимикатами, пестицидами, гербицидами;

11) содержание дорожек и площадок.

4. Ответственные лица обязаны:

1) обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

2) обеспечивать квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с технологиями содержания зеленых насаждений;

3) производить скашивание травяного покрова высотой более 15 см;

4) согласовывать с уполномоченным структурным подразделением администрации города Каргата проведение зрелищно-массовых мероприятий, установку временных сооружений на озелененных территориях;

5) согласовывать с уполномоченным структурным подразделением администрации города Каргата перепланировку озелененных территорий с изменением сети дорожек и размещением оборудования, с учетом нормативных требований к расстоянию от зданий, строений и сооружений, подземных и (или) надземных инженерных коммуникаций;

6) производить снос деревьев, включая сухие и аварийные, после оформления документов в установленном порядке с уполномоченным структурным подразделением администрации города Каргата;

7) обеспечивать восстановление газонов;

8) принимать меры борьбы с вредителями и болезнями зеленых насаждений, обеспечивать уборку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, замазку ран и дупел на деревьях;

9) при устройстве искусственных покрытий из бетона, асфальта, тротуарной плитки оставлять вокруг деревьев свободную от покрытий площадь не менее 0,5 метра от ствола дерева по согласованию с отделом природных ресурсов и охраны окружающей среды;

10) обеспечивать установку урн для мусора и их своевременную очистку.

5. На озелененных территориях запрещается:

1) складировать любые материалы, грунт, мусор, скошенную траву на газонах, в том числе неокоренную и не обработанную от вредителей и болезней древесину;

2) устраивать несанкционированные свалки, складировать снег и лед;

3) обрабатывать солью, химическими препаратами дорожки и тротуары, расположенные в непосредственной близости с зелеными насаждениями;

4) жечь костры и нарушать требования пожарной безопасности, в том числе разжигать мангалы в необорудованных местах;

5) подвешивать на деревьях и кустарниках гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты и другие приспособления, способные повредить зеленые насаждения;

6) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

7) рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

8) вырубать деревья и кустарники без получения соответствующего разрешения, повреждать их при производстве ремонтных и строительных работ;

9) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метра от ствола, засыпать корни, прикорневые шейки деревьев землей или строительным мусором;

10) вывозить снег с земельных участков, занятых многолетними цветами, а также обнажать от снега участки, занятые посадками недостаточно морозостойких растений;

11) повреждать газоны, цветники, растительный слой земли;

12) мыть транспортные средства;

13) устраивать стоянку и хранение транспортных средств на газонах;

14) производить побелку стволов деревьев на городских территориях, кроме мест с повышенными санитарными требованиями (близость к мусорным контейнерам, общественным туалетам и т.д.).

4.5. Содержание элементов благоустройства

1. Содержание элементов благоустройства должно предусматривать:

1) поддержание элементов благоустройства в надлежащем состоянии;

2) своевременную очистку от грязи и промывку поверхностей элементов благоустройства;

3) ежедневную уборку территории, прилегающей к элементам благоустройства.

2. Ответственные лица обязаны:

1) содержать элементы благоустройства и территорию, прилегающую к ним, в чистоте и исправном состоянии;

2) производить окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий, трансформаторных будок, центральных тепловых пунктов не реже одного раза в два года, а также следить за обновлением краски и производить ремонт - по мере необходимости;

3) производить окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, остановочных павильонов транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек, иных элементов благоустройства не реже одного раза в год, а также следить за обновлением краски и производить ремонт - по мере необходимости;

4) осуществлять очистку элементов благоустройства от объявлений, афиш, плакатов, газет и иной информационно-печатной продукции;

5) обустраивать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее одного раза в год;

6) следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха;

7) выполнять иные требования по содержанию элементов благоустройства, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

3. Запрещается:

1) повреждать подземные инженерные коммуникации и их конструктивные элементы при размещении (установке) элементов благоустройства;

2) использовать элементы благоустройства не по назначению (сушка белья на спортивных площадках и т.д.);

3) развешивать и наклеивать афиши, объявления, плакаты и иную информационно-печатную продукцию на поверхностях элементов благоустройства;

4) ломать и повреждать элементы благоустройства и их конструктивные части.

4.6. Содержание промышленных площадок и прилегающих к ним территорий

1. Под промышленной площадкой понимается огражденная территория, на которой размещены производственные, административные, санитарно-бытовые и вспомогательные здания, строения и сооружения.

2. Ответственные лица обязаны:

1) обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения территории промышленной площадки;

2) следить за надлежащим техническим состоянием ограждения промышленной площадки, своевременной очисткой его от грязи, снега, информационно-печатной продукции;

3) обеспечить ежедневную уборку промышленной площадки и прилегающей к ней территории, в том числе подъездов и тротуаров, от грязи и мусора, снега и льда, проводить противопылевые мероприятия;

4) выполнять иные требования по содержанию промышленной площадки и прилегающих к ним территорий, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

3. Запрещается:

1) организовывать и проводить вблизи жилой зоны работы, сопровождающиеся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 22.00 до 07.00 часов в рабочие дни, с 22.00 до 09.00 часов в выходные, нерабочие и праздничные дни;

2) устанавливать ограждение промышленных площадок за пределами, отведенной для промышленной деятельности;

3) выбрасывать, размещать и складировать за территорией промышленной площадки оборудование, мусор, грунт, снег, отходы производства, бытовые вагончики;

4) сжигать мусор и отходы на территории промышленной площадки;

5) выносить грязь и мусор с территории промышленной площадки на проезжую часть улиц (проездов).

5. СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ МАССОВОГО ПОСЕЩЕНИЯ

Содержание мест массового посещения осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

1. К местам массового посещения относятся:

места отдыха населения - скверы, парки, пляжи, пансионаты, палаточные городки, туристические базы, базы отдыха и т.п.;

места активного отдыха и зрелищных мероприятий - стадионы, теннисные корты, игровые комплексы, открытые сценические площадки и т.п.;

территории торгового назначения - рынки и микрорынки (мелкооптовые, универсальные, специализированные, продовольственные), ярмарки, предприятия торговли, бытового обслуживания и т.п.;

территории, занятые автомобильными стоянками, садоводческими, огородническими и дачными товариществами, садоводческими, огородническими и дачными кооперативами, гаражными кооперативами, кооперативами овощехранилищ, садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан;

территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям (театрам, кинотеатрам, школам, дошкольным учреждениям, поликлиникам и т.п.);

кладбища и мемориалы.

2. Ответственные лица обязаны:

1) выполнять работы по благоустройству мест массового посещения в соответствии с настоящими Правилами;

2) устанавливать в местах массового посещения урны для сбора мусора и своевременно очищать их;

3) при проведении массовых мероприятий обеспечить установку биотуалетов, их своевременную очистку и дезинфекцию;

4) осуществлять обустройство, содержание и уборку мест для стоянки (парковки) транспортных средств с нанесением горизонтальной разметки, а также установкой информационных щитов и знаков;

5) обеспечивать освещение мест массового посещения в темное время суток;

6) оборудовать, в соответствии с санитарными нормами и правилами, в местах массовых посещений стационарные туалеты, обеспечивать их своевременную очистку и дезинфекцию;

7) обустроить в непосредственной близости к местам массового посещения, а также возле административных зданий, строений и сооружений, промышленных предприятий технологические и вспомогательные площадки в соответствии с санитарными нормами и правилами;

8) выполнять иные требования по содержанию мест массового посещения, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата;

9) производить уборку снега, мусора, льда в границах прилегающей для благоустройства территории с обязательным вывозом в отведенные места;

10) размещение, строительство, реконструкция и снос зданий, сооружений, заборов, ограждений, киосков, ларьков, павильонов, иных объектов мелкорозничной торговли и бытового обслуживания населения, рекламоносителей и других объектов допускается только в соответствии с действующим законодательством.

3. Территории, прилегающие к рынкам, должны быть благоустроены, оборудованы контейнерными площадками, контейнерами и урнами.

Территории ярмарок должны быть благоустроены, иметь твердые покрытия и уклоны для стока ливневых и талых вод и также оборудованы туалетами, хозяйственными площадками, контейнерными площадками, контейнерами и урнами, иметь водопровод и канализацию.

В случае если срок действия ярмарки менее 30 календарных дней, то наличие водопровода, канализации, туалетов, а также уклонов для стока ливневых и талых вод не обязательно.

4. Территории открытых автомобильных стоянок должны оборудоваться контейнерами для сбора отходов производства и потребления. Ответственные лица обязаны обеспечить своевременный вывоз мусора, путем заключения договоров по его вывозу на полигон твердых бытовых отходов с соответствующими лицензированными организациями.

6. На территориях мест массового посещения запрещается:

1) хранить тару и торговое оборудование в не предназначенных для этого местах;

2) загрязнять территорию отходами производства и потребления;

3) мыть транспортные средства в не предназначенных для этого местах;

4) повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;

5) сидеть на столах и спинках скамеек;

6) повреждать малые архитектурные формы и перемещать их относительно мест, на которых они установлены;

7) выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн на тротуары, газоны и городские дороги;

8) купать домашних животных на пляжах;

9) несанкционированно наносить надписи, рисунки, вывешивать объявления, афиши, плакаты, иную печатную продукцию на фасадах и ограждениях зданий, строений, сооружений, в подземных и наземных пешеходных переходах и т.д.

6.СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Содержание объектов транспортной инфраструктуры осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

1. К объектам транспортной инфраструктуры относятся:

1) дороги и прилегающие к ним площадки, тротуары, пешеходные дорожки, газоны, разделительные полосы, временные проезды и объезды;

2) места для стоянки (парковки) транспортных средств;

3) железнодорожные, контактные линии;

4) искусственные сооружения (тоннели, эстакады, мосты, виадуки и т.д.) и их охранные зоны;

5) трубопроводы, продуктопроводы и другие городские наземные транспортные сооружения;

6) автомобильные и железнодорожные вокзалы, автомобильные и железнодорожные станции, метрополитен;

7) речные вокзалы, порты и причалы;

8) диспетчерские пункты, остановки и остановочные платформы, разворотные площадки и площадки межрейсового отстоя городского наземного транспорта;

9) полосы отвода, земляное полотно и водоотводы, иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания и сооружения.

2. Содержание объектов транспортной инфраструктуры должно предусматривать:

1) текущий и капитальный ремонт;

2) регулярную уборку;

3) проведение мероприятий, направленных на обеспечение безопасности и улучшение организации дорожного движения.

3. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства городских дорог включает: твердое покрытие дорожного полотна и тротуаров, озеленение вдоль городских дорог, ограждения опасных для движения участков дорог и искусственных сооружений, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, дорожные светофоры, информационные щиты и знаки).

4. Ответственные лица обязаны:

1) проводить работы по содержанию объектов транспортной инфраструктуры;

2) осуществлять мероприятия, направленные на обеспечение безопасности и улучшение организации дорожного движения в пределах компетенции;

3) осуществлять мероприятия по систематическому уходу за городскими дорогами, дорожными сооружениями и полосой отвода в целях поддержания их в надлежащем транспортно-эксплуатационном состоянии;

4) осуществлять мероприятия по оценке состояния городских дорог;

5) осуществлять обустройство мест для стоянки (парковки) транспортных средств асфальтовым либо бетонным покрытием в соответствии с нормативными требованиями;

6) использовать парковки (парковочные места) на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в порядке, утвержденном правовым актом администрации города Каргата;

7) наносить на вновь созданных и существующих стоянках (парковках) транспортных средств горизонтальную разметку;

8) выполнять иные требования по содержанию объектов транспортной инфраструктуры, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

5. Запрещается:

1) осуществлять мойку транспортных средств вне предназначенных для этого мест;

2) осуществлять движение своим ходом машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальтовым покрытием;

3) перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, тару, листву, спил деревьев транспортными средствами, не покрытыми брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение территорий;

4) выливать остатки жидких продуктов, воду на тротуары, газоны и городские дороги;

5) сбрасывать снег, лед, грязь, отходы производства и потребления на проезжую часть городских дорог, а также выносить грязь, грунт транспортными средствами на проезжую часть дороги;

6) складировать снег, грязь, мусор на городских дорогах, тротуарах и газонах;

7) смывать грязь и мусор на газоны, тротуары и другие объекты транспортной инфраструктуры при мытье проезжей части городских дорог;

8) повреждать тротуары, площадки, газоны, растительный слой земли, цветники, дорожки, в том числе пешеходные, при использовании транспортных средств.

7. СОДЕРЖАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК

И ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ

Содержание строительных площадок и прилегающих к ним территорий осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

1. Ответственные лица обязаны:

1) установить по всему периметру территории строительной площадки типовое ограждение в соответствии с проектной документацией;

2) обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;

3) следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, защитных экранов и козырьков тротуарных пешеходных зон, их чистотой, своевременной очисткой их от грязи, снега, информационно-печатной продукции;

4) разместить при въезде на территорию строительной площадки паспорт строительного объекта и содержать его в надлежащем состоянии;

5) обустроить прилегающую к строительной площадке территорию в соответствии с установленными требованиями;

6) оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке с твердым покрытием (дорожные плиты, асфальт, бетон), внутриплощадочные проезды, тротуары, пункты мытья колес и временные площадки для отстоя транспортных средств, исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов);

7) обеспечить ежедневную уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории, в том числе подъездов и тротуаров, от грязи и мусора, снега и льда, предусматривать противопылевые мероприятия при сносе объектов капитального строительства, ремонте фасадов и содержании внутриплощадочных проездов и тротуаров строительных площадок (смачивание, оснащение защитными сетками и т.п.);

8) вывозить снег, убранный с территории строительной площадки, на специально оборудованные отвалы;

9) обеспечить при производстве строительных работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

10) ликвидировать разрушения и повреждения дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов, тротуаров, малых архитектурных форм, произведенные при производстве строительных работ (в том числе за территорией строительной площадки) с восстановлением нарушенного благоустройства в полном объеме;

11) производить влажную уборку ограждения строительной площадки не реже одного раза в месяц;

12) обеспечивать покраску лицевой стороны панелей бетонного или деревянного ограждения два раза в год (весной, осенью);

13) выполнять иные требования по содержанию строительных площадок и прилегающих к ним территорий, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

2. Запрещается:

1) приступать к работам по организации строительной площадки и обустройству прилегающей к ней территории без наличия разрешения на строительство;

2) организовывать и проводить вблизи жилой зоны строительные, ремонтные, погрузочно-разгрузочные и другие работы, сопровождающиеся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 22.00 до 07.00 часов в рабочие дни, с 22.00 до 09.00 часов в выходные, нерабочие и праздничные дни;

3) устанавливать ограждение строительных площадок за пределами отведенной для строительной площадки территории;

4) складировать грунт на территории строительной площадки высотой, превышающей высоту ее ограждения в границах земельного участка;

5) выбрасывать, размещать и складировать за территорией строительной площадки оборудование, строительные материалы, мусор, грунт, снег, отходы строительного производства, бытовые вагончики;

6) сжигать мусор и отходы строительного производства;

7) проводить работы по выносу подземных инженерных коммуникаций, осуществляемые за территорией строительной площадки, без получения разрешения на проведение земляных работ, выдаваемого в соответствии с Порядком проведения земляных работ на территории города Каргата, утвержденным правовым актом администрации города Каргата (далее - разрешение на проведение земляных работ);

8) выносить транспортными средствами мусор, грязь, грунт за пределы строительной площадки.

8. СОДЕРЖАНИЕ ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

И ИХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Содержание подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

9. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ

РАБОТ, СВЯЗАННЫХ С ЗЕМЛЯНЫМИ РАБОТАМИ

В настоящем разделе регламентируется порядок оформления и выдачи разрешений на производство земляных работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте зданий, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров и работ по благоустройству территории в городе Каргате.

Требования обязательны для всех юридических и физических лиц (независимо от права собственности, пользования или аренды земельных участков), ведущих на территории города Каргата:

- проектирование и строительство зданий, сооружений, подземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций;

- согласование проектной документации на производство земляных работ;

- контроль за производством земляных работ.

Проектирование и производство всех видов строительных работ должно осуществляться с соблюдением требований действующих строительных норм и правил и настоящего Положения.

Производство земляных работ, выполняемых как механизированным способом, так и вручную, должно производиться только после получения соответствующего разрешения на производство земляных работ.

Запрещается производство земляных работ без разрешения или по разрешению, срок действия которого истек, а также производство плановых работ под видом аварийных.

Разрешение выдается непосредственному производителю работ на срок, предусмотренный договором подряда с учетом нормативного срока строительства, но не более 12 месяцев (с последующей пролонгацией) на внутриплощадные и внеплощадные работы отдельно, в пределах срока действия разрешения на строительство.

Для целей настоящего раздела используются следующие основные термины и определения:

земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай и опор при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

разрешение на проведение земляных работ - документ, выдаваемый администрацией города Каргата в порядке, установленном [постановлением](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FAFA439843E1A5335D56492F2838BD4B1D4176024C20DJF34C) администрации г. Каргата

производитель работ - физическое или юридическое лицо, запрашивающее право на производство земляных работ;

аварийная ситуация - ситуация, влекущая за собой значительные перебои, полную остановку или снижение надежности ресурсоснабжения (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения) города, квартала, жилого дома, другого жизненно важного объекта в результате непредвиденных, неожиданных нарушений в работе инженерных коммуникаций и сооружений.

2. Порядок выдачи разрешений на производство земляных работ при ликвидации аварий

1. При возникновении аварийной ситуации на подземных сооружениях, инженерных коммуникациях в процессе их эксплуатации или в связи с проведением строительных работ, приведших к нарушениям их нормального функционирования или появлению предпосылок для несчастных случаев, организация, эксплуатирующая указанные инженерные сооружения и коммуникации, должна немедленно направить для ликвидации аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, наряд службы, заявку на устранение аварии или копию телефонограммы об аварии.

2. Одновременно с отправкой аварийной бригады эксплуатирующая организация должна известить об аварии телефонограммой организации, эксплуатирующие инженерные сооружения, подразделение ОГИБДД по городу Каргату (при необходимости ограничения или закрытия проезда).

3. При необходимости немедленной ликвидации последствий аварии на инженерных сооружениях и подземных коммуникациях земляные работы разрешается производить на основании аварийной телефонограммы, направляемой в администрацию города Каргата.

4. Ликвидация аварий на инженерных коммуникациях и подземных сооружениях должна проводиться только специализированными организациями, имеющими право на производство данного вида работ, при наличии исполнительного чертежа на подземные коммуникации и сооружения.

5. Разрешение на аварийное вскрытие оформляется одновременно с началом производства работ. Если авария произошла в нерабочее время или выходной день, разрешение оформляется следующим рабочим днем.

6. Для получения разрешения на аварийное вскрытие земельного участка производитель работ представляет в администрацию города Каргата следующие документы и материалы:

1) заполненное заявление, содержащее обязательство производителя работ восстановить нарушенное дорожное покрытие, благоустройство и озеленение территории;

2) схему участка работ (выкопировку из исполнительной документации на подземные коммуникации и сооружения), согласованную правообладателями инженерных сооружений и коммуникаций, расположенных на смежных с аварией земельных участках, в части методов ведения и способов производства работ;

3) копию документации на право производства указанных в заявлении работ (если таковая требуется в соответствии с законодательством);

4) копии уведомлений эксплуатирующих организаций.

7. Администрация города Каргата рассматривает заявление с приложенными документами, подготавливает и выдает разрешение на аварийное вскрытие земельного участка.

Разрешение на аварийное вскрытие подписывает глава города Каргата либо лицо, его замещающее.

8. После получения уведомлений об аварии организации, имеющие смежные с местом аварии инженерные коммуникации и подземные сооружения, обязаны немедленно направить на место аварии своих представителей с исполнительными чертежами, в которых должно быть указано расположение подведомственных им инженерных подземных коммуникаций на местности.

9. При производстве работ по ликвидации аварии на инженерных сетях и сооружениях участки работ должны быть ограждены щитами или заставками установленного образца с устройством аварийного освещения. Границы ограждений следует обозначить установкой красных габаритных фонарей. Если работы ведутся в пределах проезжей части, по согласованию с подразделением ОГИБДД по городу Каргату должны быть установлены соответствующие дорожные знаки.

10. Продолжительность восстановительных работ для ликвидации аварий на инженерных коммуникациях должна составлять не более трех суток в летний период и пяти суток в зимний период.

Производство плановых работ под видом аварийных по телефонограмме запрещается. Организации, виновные в таких действиях, несут ответственность в установленном порядке.

11. После завершения земляных работ производитель работ должен с соблюдением технологических сроков проведения необходимых восстановительных работ выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, восстановить благоустройство и дорожные покрытия, ликвидировать нарушения прилегающей территории, устранить последствия ее загрязнения, связанные с производством работ.

Восстановление дорожного основания, асфальтобетонного покрытия и благоустройство территории осуществляет производитель работ или специализированная организация на договорных условиях в сроки от двух до трех суток в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов.

12. Восстановленная после завершения работ территория принимается ее правообладателем от производителя работ по акту. Указанный акт является основанием для закрытия разрешения.

10. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ И ИНФОРМАЦИИ

Положения настоящего раздела устанавливают обязательные для исполнения требования по содержанию объектов наружной рекламы и информации на территории города Каргата.

Объекты наружной рекламы и информации размещаются на территории города Каргата в соответствии с требованиями и в порядке, предусмотренном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FACB655DA3711506DD06C96FBD6DE89B78348J330C) "О рекламе" от 13.03.2006 N 38-ФЗ, с учетом требований технического регламента ([ГОСТ Р 52044-2003](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027EB7B755DA37115862DA6199A6DCD6D0BB81J43FC), [СНиП 2.07.01-89](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027EB7B755DA37115F6ADB6EC4ACD48FDCB9J836C)).

При размещении наружной рекламы и информации ответственность за незаконное размещение несут как лица, непосредственно размещающие наружную рекламу и информацию с нарушением установленного порядка, так и собственники рекламы и информации, а также собственники рекламной конструкции, на которой размещается реклама и информация, не обеспечившие выполнение требований действующего законодательства в сфере наружной рекламы.

10.1. Содержание рекламы и рекламных конструкций

1. Объекты наружной рекламы и информации должны содержаться в исправном состоянии и быть безопасны для населения и городских объектов. Поврежденные объекты наружной рекламы и информации должны быть отремонтированы или заменены в срок не более 10 дней с момента повреждения.

2. Собственники стационарного объекта наружной рекламы и информации должны содержать рекламную конструкцию в надлежащем эстетическом и санитарном состоянии (производить окраску, влажную уборку, очистку от грязи и пыли).

3. Собственники стационарных объектов наружной рекламы и информации должны обеспечить:

1) содержание их в чистоте;

2) отсутствие внешних повреждений информационного поля рекламной конструкции;

3) отсутствие разрушений конструкций и лакокрасочного покрытия;

4) своевременную очистку от старых, поврежденных, самовольно размещенных другими лицами либо потерявших актуальность объявлений, листовок, иных информационных и агитационных материалов и надписей.

4. Фундаменты рекламных конструкций должны быть заглублены не менее 15 см от поверхности, а существующее покрытие восстановлено. В исключительных случаях, когда заглубление фундамента невозможно, допускается размещение выступающих более чем на 5 см фундаментов при наличии бортового камня или дорожных ограждений, при этом они должны быть декоративно-художественно оформлены.

5. Все не отраженные данными правилами случаи размещения и оформления рекламных конструкций должны быть согласованны с администрацией.

10.2. Содержание выносных штендеров

1. Штендеры устанавливаются хозяйствующими субъектами в часы их работы в пешеходных зонах и на тротуарах в пределах 5 м от входа в предприятие (организацию), с обеспечением прохода пешеходам не менее 2 м.

2. Общая площадь штендера не должна превышать 1,5 м2.

3. Штендеры должны иметь надежную конструкцию, исключающую возможность их опрокидывания.

4. Собственники штендеров должны содержать конструкцию и прилегающую к ней территорию в надлежащем эстетическом и санитарном состоянии (производить окраску, влажную уборку, очистку от грязи и пыли).

5. Для штендеров прилегающей признается территория на расстоянии 1 м по периметру от конструкции.

10.3. Запрещается

1. Устанавливать объекты наружной рекламы и информации, создавая помехи для прохода пешеходов и механизированной уборке улиц и тротуаров.

2. Использовать элементы рекламных и информационных конструкций для размещения частных объявлений, вывесок, афиш, крепления растяжек. Собственники объекта наружной рекламы и информации должны очищать свои объекты от самовольно размещенных частных объявлений, вывесок, афиш.

3. Размещение штендеров на газонах, проезжей части (а также вдоль нее), на крыльцах зданий, сооружений, строений, в местах расположения эвакуационных выходов, деревьях, кустарниках, заборах.

4. Крепление штендеров к зеленым насаждениям и малым архитектурным формам посредством замков, цепей и пр.

5. Производить работы по замене изображений на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны. Мусор, образовавшийся при смене плакатов, должен быть убран немедленно.

6. Размещение частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов на стенах (фасадах) зданий всех типов.

7. Размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, плакатов, афиш, иной печатной и рукописной продукции, а также иных информационных материалов:

1) на знаках безопасности дорожного движения, регулирования дорожного движения;

2) на малых архитектурных формах обустройства дворовых, детских, игровых, спортивных площадок;

3) на ограждениях крылец и лестниц;

4) на опорах и светильниках наружного освещения;

5) на объектах городской инфраструктуры (ограждениях, столбах, стойках, трубах, электрошкафах, деревьях, на электронных терминалах, остановках общественного транспорта и пр.).

11. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРИБРЕЖНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЕ

Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать его для личных и бытовых нужд (без использования механических транспортных средств), в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Территория прибрежной защитной полосы в соответствии с Земельным кодексом ([ст. 89](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FACB655DA3711506DD16D9BFBD6DE89B783483022974DB4A96E2DDC1156J838C), [92](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FACB655DA3711506DD16D9BFBD6DE89B783483022974DB4A96E2DDC1152J830C)) относится к землям природоохранного и рекреационного назначения. На землях прибрежной защитной полосы в целях защиты берегов от разрушения волнами, оползнями, обвалами, ветровой и водной эрозиями устанавливается особый режим землепользования.

Ширина прибрежной защитной полосы может уточняться с принятием новых законодательных актов.

Границы прибрежной защитной полосы закрепляются на местности специальными информационными знаками, устанавливаемыми за счет средств собственника или арендатора.

В пределах селитебной зоны прибрежная защитная полоса устанавливается исходя из конкретных условий планировки и застройки, по утвержденному генеральному плану.

11.1. В прибрежной защитной полосе запрещается

1. Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2. Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

3. Размещение складов ГСМ, ОВ, минеральных удобрений и ядохимикатов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами и минеральными удобрениями, животноводческих комплексов и ферм, мест захоронения и складирования отходов производства:

1) вырубка лесов, кроме рубок ухода;

2) мойка и ремонт автотранспортного парка;

3) применение ядохимикатов для борьбы с вредителями и болезнями растений и сорняками, использование сточных вод для удобрения почв;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

5) распашка земель;

6) размещение отвалов размываемых грунтов;

7) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей;

4. В пределах прибрежной защитной полосы действительны нормативные акты о зонах санитарной охраны источников водоснабжения, а также водоохранных и запретных полос водных объектов.

5. Земельные участки в пределах береговой охранной полосы у собственников земли, землевладельцев, землепользователей и арендаторов не изымаются. Пользование участками осуществляется с соблюдением условий, перечисленных в [пунктах 3](#P629), [7](#P640), и договора водопользования, заключенного в соответствии с [главой 3](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FACB655DA37115A6ADB6695FBD6DE89B783483022974DB4A96E2DDC1754J83DC) Водного кодекса Российской Федерации.

6. Государственные акты, ранее выданные землевладельцам, землепользователям, после установления границ береговой охранной полосы приводятся в соответствие с действующим законодательством и настоящим положением.

7. За нарушение установленного режима в прибрежной защитной полосе виновные несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

12. ПРОЕКТИРОВАНИЕ И РАЗМЕЩЕНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КАРГАТА

Проектирование и размещение элементов благоустройства на территории города Каргата осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Каргата.

Размещение элементов благоустройства на территории города Каргата, для установки которых требуется проведение земляных работ, осуществляется после получения разрешения на проведение земляных работ (за исключением случаев, когда получение такого разрешения не требуется). В этом случае проект, предусматривающий проведение земляных работ, дополнительно должен отражать характеристики планируемого к размещению элемента благоустройства (размер, колористическое решение, конструктивные составляющие) и подлежит согласованию с администрацией города в соответствии с Порядком проведения земляных работ на территории города Каргата, утвержденным правовым актом администрации города Каргат.

12.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории должны обеспечивать безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи со строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

2. Организацию рельефа реконструируемой территории необходимо ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

3. При организации рельефа необходимо предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории необходимо использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

4. При террасировании рельефа необходимо проектировать откосы и подпорные стенки.

5. Укрепление откосов должно осуществляться с соблюдением следующих условий:

1) на территориях зон особо охраняемых природных территорий для укрепления откосов открытых русел водоемов необходимо использовать материалы и приемы, сохраняющие естественный вид берегов: габионные конструкции или "матрацы Рено", нетканые синтетические материалы, покрытие типа "соты", одерновку, ряжевые деревянные берегоукрепления, естественный камень, песок, валуны, посадки растений и т.п.;

2) на иных территориях укрепление откосов открытых русел необходимо вести с использованием материалов и приемов, предотвращающих неорганизованное попадание поверхностного стока в водоем и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок: формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и омоноличиванием швов.

6. Подпорные стенки необходимо проектировать с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м необходимо оформлять бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки необходимо проектировать как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

7.В границах территории парка допускается применение открытых водоотводящих устройств. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру необходимо укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и т.п.).

8.На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, необходимо обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

9.В местах понижения проектного рельефа устанавливаются дождеприемные (ливнеприемные) колодцы: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц ([таблица 1](#P1719) приложения 2 к настоящим Правилам).

10.При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток необходимо располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширина отверстий между ребрами должна составлять не более 15 мм.

12.2. Озеленение

На территории города Каргата используются три вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт, мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.) и смешанное (стационарное и мобильное).

При проектировании озеленения необходимо соблюдать: минимально допустимые расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений; размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений ([таблица 2](#P1742) приложения 2 к настоящим Правилам); максимальное количество насаждений ([таблица 3](#P1894) приложения 2 к настоящим Правилам); ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала ([таблицы 4](#P1940) - [9](#P2669) приложения 2 к настоящим Правилам).

Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий необходимо:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки ([таблицы 10](#P2698), [11](#P2723) приложения 2 к настоящим Правилам);

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания до 2 м, среднего от 2 до 6 м, слабого от 6 до 10 м.

При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории города Каргата необходимо формировать в зонах такого воздействия защитные насаждения:

- для защиты от ветра необходимо использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%;

- шумозащитные насаждения необходимо проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство необходимо заполнять рядами кустарника.

В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

12.3. Бортовые камни

На стыке тротуара и проезжей части необходимо устанавливать дорожные бортовые камни с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном необходимо применение повышенного бортового камня на улицах общегородского значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном необходимо устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, обеспечивающий защиту газона и предотвращение попадания грязи и растительного мусора на покрытие.

На территории пешеходных зон допускается использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

12.4. Ступени, лестницы, пандусы

1) При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле необходимо предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы необходимо предусматривать при уклонах более 50 промилле, сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, необходимо предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

2) При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней необходимо устанавливать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней необходимо устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме необходимо выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша необходимо устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней.

При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий высоту ступеней допускается увеличивать до 150 мм, а ширину ступеней и длину площадки - уменьшать до 300 мм и 1,0 м соответственно.

При выполнении ступеней из неармированных элементов покрытия не допускается выполнять свес проступи.

3) Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций необходимо предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема необходимо принимать по [таблице 12](#P2747) приложения 2 к настоящим Правилам. Уклон бордюрного пандуса необходимо принимать 1:12.

4) При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска необходимо размещать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса необходимо выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

5) По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более необходимо предусматривать разделительные поручни. Длину поручней необходимо устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

6) В зонах сопряжения земляных откосов (в том числе с травяным покрытием) с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями должны выполняться мероприятия согласно [пункту 5](#P654) настоящих Правил.

12.5. Ограждения

На территории города Каргата применяются различные виды ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - от 0,3 до 1,0 м, средние - от 1,1 до 1,7 м, высокие - от 1,8 до 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

1) Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТ, каталогам сертифицированных изделий:

а) ограждения магистралей и транспортных сооружений необходимо проектировать согласно [ГОСТ Р 52289](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB33054598590261A2B255DA37125E68D96D94FBD6DE89B78348J330C), [ГОСТ 26804](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027EB7B755DA37125C6DDE6EC4ACD48FDCB9J836C), верхних бровок откосов и террас - согласно [пункту 7](#P660) настоящих Правил;

б) ограждение территорий памятников историко-культурного наследия необходимо выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий;

в) колористическое решение ограждения должно соответствовать общему цветовому оформлению застройки улиц и территорий города Каргата.

2) В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, а также в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон рекомендуется предусматривать размещение на территории газона защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

3) При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями необходимо предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

4) В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты необходимо предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

12.6. Малые архитектурные формы

При проектировании и выборе малых архитектурных форм необходимо пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

12.7. Мебель города Каргата

К мебели города Каргата относятся различные виды скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

Установку скамей необходимо предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части не должны выступать над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения необходимо принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха должны выполняться из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки.

На особо охраняемых природных территориях допускается выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

12.8. Уличное коммунально-бытовое оборудование

Уличное коммунально-бытовое оборудование включает различные виды мусоросборников (контейнеров и урн).

Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации необходимо применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, станции пригородной электрички).

На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн необходимо предусматривать у скамей, нестационарных объектов и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания, на остановках общественного транспорта.

Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, на других территориях - не более 100 м.

Расстановка контейнеров и урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

12.9. Игровое и спортивное оборудование

Игровое и спортивное оборудование включает игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Состав игрового и спортивного оборудования на земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома, утверждается решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах.

12.10. Игровое оборудование

Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

1) Материал игрового оборудования и условия его обработки должны отвечать следующим требованиям:

а) деревянное оборудование должно выполняться из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы, быть отполировано;

б) металл должен применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие);

в) бетонные и железобетонные элементы оборудования должны выполняться с гладкими поверхностями из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150;

г) оборудование из пластика и полимеров должно выполняться с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

2) Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексах игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

3) При размещении качелей, качалок, каруселей, горок на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с [таблицей 13](#P2761) приложения 2 к настоящим Правилам. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

12.11 Спортивное оборудование

Спортивное оборудование размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций и должно исключать получение травм. При размещении спортивного оборудования необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

12.12. Освещение и осветительное оборудование

В различных градостроительных условиях предусматривается функциональное, архитектурное и информационное освещение.

При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения [(СНиП 23-05)](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027EB7B755DA37125968DF6EC4ACD48FDCB9J836C);

- надежность работы установок согласно [Правилам](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB33054598590261A2B255DA371A5A68D96699A6DCD6D0BB81J43FC) устройства электроустановок, утвержденным приказом Минтопэнерго Российской Федерации, безопасность населения, обслуживающего персонала и защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время суток;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

12.13. Функциональное освещение

Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяются на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники необходимо располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их необходимо применять в транспортных и пешеходных зонах.

В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) необходимо располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки необходимо использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парапетных установках светильники необходимо встраивать линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метра, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

Газонные светильники должны предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, необходимо использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

12.14. Архитектурное освещение

Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей.

К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения необходимо использовать также установки функционального освещения - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленые насаждения, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых необходимо крепить на опорах уличных светильников.

12.15. Световая информация

Световая информация должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач.

Размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации должны обеспечивать четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречить [Правилам](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027FACB655DA3711506EDA639AFBD6DE89B783483022974DB4A96E2DDC1654J83CC) дорожного движения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации, и не нарушать комфортность проживания населения.

12.16. Источники света

В стационарных установках функционального и архитектурного освещения необходимо применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

Источники света в установках функционального освещения необходимо выбирать с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, светоцветового зонирования.

В установках архитектурного освещения и световой информации используются источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, функционирующих в конкретном пространстве города Каргата или световом ансамбле.

12.17. Освещение транспортных и пешеходных зон

В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон необходимо применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

1) Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами - на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

2) Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров необходимо в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

Типы расположения светильников выбираются с учетом обеспечения нормативной освещенности проезжей части улиц.

3) Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах необходимо устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах должна приниматься не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, необходимо устанавливать на высоте не менее 3 м.

4) Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц необходимо располагать на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

5) Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

12.18. Режимы работы осветительных установок

При проектировании всех трех групп осветительных установок в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды города Каргата в темное время суток необходимо предусматривать следующие режимы их работы:

1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в установках может отключаться часть осветительных приборов с соблюдением норм освещенности;

3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые правовыми актами администрации города Каргата;

4) сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

Включение всех групп осветительных установок независимо от их принадлежности должно производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк.

Отключение осветительных установок необходимо производить:

функционального освещения - утром при повышении освещенности до 10 лк; время отключения некоторых уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается правовым актом администрации города Каргата; переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной необходимо производить одновременно с включением и отключением уличного освещения;

архитектурного освещения - при наступлении 00.00 часов в осенне-зимний период и 01.00 часов в весенне-летний период, если иное не предусмотрено правовым актом администрации города Каргата;

световой информации - по решению владельцев осветительных установок.

12.19. Нестационарные объекты

1. Размещение на территории города Каргата нестационарных объектов осуществляется с соблюдением Схемы размещения нестационарных объектов на территории города Каргата, принятого постановлением администрации города Каргата.

2. Отделочные материалы нестационарных объектов должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Каргата и освещения, условиям долговременной эксплуатации.

При остеклении витрин необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

3. Размещение нестационарных объектов не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды города Каргата и благоустройство территории и застройки.

При осуществлении деятельности в нестационарном торговом объекте, расположенном на территории города Каргата, запрещается организовывать развалы овощей и фруктов на прилегающей территории к нестационарному торговому объекту, размещать короба, столы, навесные конструкции и иное оборудование, используемое для выкладки товара, за исключением если данные конструкции не были предусмотрены в эскизном проекте нестационарного торгового объекта на момент его строительства.

4. Объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания необходимо размещать на твердых видах покрытий на территориях пешеходных зон, в парке, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, объекты питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

5. Размещение остановочных павильонов необходимо предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона необходимо предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона необходимо устанавливать не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

6. Туалетные кабины размещаются на твердых видах покрытия на активно посещаемых территориях при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках, а также при нестационарных объектах питания.

Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории на расстоянии до жилых и общественных зданий менее 20 м.

20.20. Оформление и оборудование зданий и сооружений

Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

1) Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом существующего цветового оформления застройки улиц и территорий города Каргата.

Размещение наружных кондиционеров и антенн-тарелок на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц, необходимо предусматривать со стороны дворовых фасадов.

На зданиях и сооружениях необходимо размещать следующие домовые знаки: указатель наименования улицы, площади, проспекта, переулка, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

2) Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, и должны соответствовать паспорту фасадов, за исключением объектов индивидуального жилищного строительства.

3) Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки должен быть не менее 10 промилле в сторону от здания, ширина отмостки - от 0,8 до 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - от 1,5 до 3 м.

4) При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы требуется:

а) не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

б) не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

в) предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков либо устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками согласно [пункту 13](#P667) настоящих Правил);

г) предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

5) Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и т.п.):

а) при входных группах необходимо предусматривать площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения;

б) допускается использование части площадки при входных группах для временной стоянки легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока, что подтверждается [расчетом](#P2800) (согласно приложению 3 к настоящим Правилам). В этом случае необходимо предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

6) В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

20.21. Площадки

На территории города Каргата необходимо проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, стоянок автомобилей.

20. 22.Детские площадки

Детские площадки предназначаются для игр и активного отдыха детей разных возрастов: младшего дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет) - и организовываются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Для детей и подростков (12 - 16 лет) организовываются спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудуются специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

1) Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

2) При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств необходимо принимать согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB33054598590261A2B255DA37125E68DD6191FBD6DE89B783483022974DB4A96E2DDC1654J83DC), до площадок мусоросборников - 15 м, до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

3) Подходы к детским площадкам не должны обустраиваться со стороны автомобильных дорог, подъездных путей.

4) При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

5) При реконструкции прилегающих территорий детские площадки необходимо изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

6) Обязательный перечень элементов благоустройства на детской площадке включает: мягкие (нескользящие) виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование:

а) в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей, следует предусматривать мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) в соответствии с [подразделом 3](#P704) настоящих Правил. Места установки скамеек необходимо оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия;

б) для сопряжения поверхностей площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями;

в) детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1,0 м от края площадки до оси дерева. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами и (или) с колючками;

г) размещение игрового оборудования необходимо проектировать с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в [таблице 13](#P2761) приложения 2 к настоящим Правилам. Площадки спортивно-игровых комплексов необходимо оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием;

д) осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

20.23. Спортивные площадки

Спортивные площадки предназначаются для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их необходимо проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

1) Проектирование спортивных площадок необходимо вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей необходимо принимать согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB33054598590261A2B255DA37125E68DD6191FBD6DE89B783483022974DB4A96E2DDC1654J83DC).

2) Размещение и проектирование спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ необходимо вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов необходимо принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) необходимо устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

3) Обязательный перечень элементов благоустройства на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки.

4) Озеленение необходимо размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не допускается применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

5) Площадки необходимо оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

Спортивные площадки должны быть оборудованы стендом с правилами поведения на площадке, обязательным перечнем элементов благоустройства спортивной площадки, инструкциями по пользованию спортивным оборудованием, нормативами всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне", мерами безопасности.

Спортивные площадки должны находиться на балансе юридических лиц, в том числе физкультурно-спортивных организаций, либо принадлежать физическим лицам.

20.24. Площадки для установки мусоросборников

Площадки для установки мусоросборников - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов. Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться твердые бытовые отходы.

1) Площадки необходимо размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстоянии не менее 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Проектировать размещение площадок необходимо вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки необходимо располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

2) Размер площадки на один контейнер должен обеспечивать ширину прохода между контейнером и краем площадки не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки необходимо проектировать из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка на 6 - 8 подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.

3) Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора твердых бытовых отходов, озеленение, осветительное оборудование.

а) покрытие площадки должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки устанавливается составляющим 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера;

б) сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м;

в) озеленение необходимо производить кустарниками и (или) деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высота свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны должна составлять не менее 3,0 м;

г) функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор не менее 3 м.

20.25. Площадки автостоянок

На территории города Каргата размещаются следующие виды автостоянок: уличные (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличные (в виде карманов и отступов от проезжей части), гостевые (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектные (у объекта или группы объектов), прочие (грузовые, перехватывающие и др.).

1) Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB33054598590261A2B255DA37125E68DD6191FBD6DE89B783483022974DB4A96E2DDC1654J83DC). На площадках приобъектных автостоянок необходимо проектировать долю мест для автомобилей инвалидов согласно [СНиП 35-01](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027EB7B755DA3712516FDC6399A6DCD6D0BB81J43FC), блокировать по два или более мест без объемных разделителей с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

2) Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки необходимо предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

3) Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование (информационные щиты и знаки):

а) покрытие площадок необходимо проектировать аналогичным покрытию транспортных проездов;

б) сопряжение покрытия площадки с проездом необходимо выполнять в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном;

в) разделительные элементы на площадках выполняются в виде разметки, озелененных полос, контейнерного озеленения.

4) Устройство ограничителей на площадках, предназначенных для парковки на бесплатной основе транспортных средств и расположенных на территориях общего пользования, не допускается.

20.26. Пешеходные коммуникации

Пешеходные коммуникации (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки) должны обеспечивать пешеходные связи и передвижение на территории города Каргата. При проектировании пешеходных коммуникаций необходимо обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций необходимо выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон необходимо принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный - 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидных колясок рекомендуется предусматривать не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле необходимо не реже чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, предусматривается устройство лестниц и пандусов.

20.27 Транспортные проезды

Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью города Каргата.

Проектирование транспортных проездов необходимо вести с учетом [СНиП 2.05.02](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027EB7B755DA37115969D96299A6DCD6D0BB81J43FC). При проектировании проездов необходимо обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

13. НОРМИРУЕМЫЙ КОМПЛЕКС ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА Каргата

13.1. Территории общественного назначения

Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий города Каргата (центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны).

На территориях общественного назначения при благоустройстве необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой.

Общественные пространства

Общественные пространства включают: пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, площадки автостоянок (парковок), участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе города Каргата, примагистральных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

1) Участки общественной застройки с активным режимом посещения (учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п.) организовываются с выделением приобъектной территории либо без нее - в этом случае границы участка необходимо устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

2) Участки озеленения на территории общественных пространств необходимо проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

3) Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, площадки автостоянок (парковок), озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

13.2. Участки и специализированные зоны общественной застройки

Участки общественной застройки (общественные учреждения с ограниченным или закрытым режимом посещения: здания органов власти и управления, научно-исследовательские институты, посольства, больницы и т.п.) организовываются с выделением приобъектной территории либо без нее - в этом случае границы участка необходимо устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

1) Специализированные зоны общественной застройки (больничные, студенческие городки, комплексы научно-исследовательских институтов и т.п.) формируются в виде группы участков.

2) Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки необходимо проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

3) Обязательный перечень элементов благоустройства на участках и специализированных зонах общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны, контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей.

13.3. Территории жилого назначения

Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

Общественные пространства

Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

1) Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов необходимо оборудовать площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) необходимо предусматривать устройство приобъектных автостоянок. На участках отделений полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов городского значения, расположенных на территориях жилого назначения, необходимо предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

2) Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации, стоянки (парковки) транспортных средств с нанесенной горизонтальной разметкой, информационными щитами и знаками.

13.4. Участки жилой застройки

Проектирование благоустройства участков жилой застройки необходимо производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией, особенностей благоустройства сложившейся застройки.

1) На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, в его границах должны размещаться спортивные площадки и площадки для игр детей школьного возраста, площадки для выгула собак.

2) Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

3) Озеленение участка жилой застройки необходимо формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

4) Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях необходимо проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

5) На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства необходимо вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

6) На жилых участках с высокой плотностью застройки необходимо применять компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются за счет:

перемещения ряда функций, реализуемых на территории участка жилой застройки (отдых взрослых, спортивные и детские игры, гостевые стоянки), и элементов благоустройства в состав жилой застройки;

использования крыш подземных и полуподземных сооружений под размещение спортивных, детских площадок (малые игровые устройства) и озеленение (газон, кустарник с мелкой корневой системой). Расстояние от вышеуказанных площадок до въезда-выезда и вентиляционных шахт гаражей должно быть не менее 15 м.

7) При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

8) На реконструируемых территориях участков жилой застройки необходимо предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в том числе типа "ракушка"), замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

13.5. Участки детских садов и школ

На территории участков детских садов и школ необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спорт. ядро), озелененные и другие территории и сооружения.

1) Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

2) В качестве твердых видов покрытия необходимо применение цементобетона и плиточного мощения.

3) При озеленении территории детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами и (или) колючками.

4) При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы. Уже существующие сети при реконструкции территории квартала необходимо перекладывать. Собственные инженерные сети детского сада и школы необходимо проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (прокладка должна проводиться со стороны хозяйственной зоны).

5) Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка огораживаются или выделяются предупреждающими об опасности знаками.

13.6. Территории рекреационного назначения

Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации (парки).

Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию и (или) реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, воссоздание ассортимента растений.

Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - соблюдение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок.

При реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:

- для парков - реконструкцию планировочной структуры, разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организацию площадок отдыха, детских площадок;

Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения необходимо вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

13.7. Улицы и дороги

Улицы и дороги местного значения:

1) Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

2) Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения. Необходимые материалы для покрытий улиц и дорог приведены в [приложении 7](#P3618) к настоящим Правилам.

3) При проектировании озеленения улиц и дорог необходимо устанавливать минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии с СНиП, предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев. За пределами зоны риска необходимо высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения ([таблица 14](#P2775) приложения 2 к настоящим Правилам).

4) Ограждения на территории транспортных коммуникаций должны обеспечивать безопасность передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) необходимо проектировать в соответствии с [ГОСТ Р 52289](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB33054598590261A2B255DA37125E68D96D94FBD6DE89B78348J330C), [ГОСТ 26804](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027EB7B755DA37125C6DDE6EC4ACD48FDCB9J836C).

5) Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников необходимо располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы. Расстояние между опорами необходимо устанавливать в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м.

13.8. Площади

По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов и на въездах в город), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

1) Территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения. При многоуровневой организации пространства площади пешеходную часть необходимо частично или полностью совмещать с дневной поверхностью, а в подземном уровне в зоне внеуличных пешеходных переходов размещать остановки и станции городского массового транспорта, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погрузочно-разгрузочные площадки, туалеты, площадки с контейнерами для сбора мусора.

2) Обязательный перечень элементов благоустройства площадей должен соответствовать [пункту 5](#P1185) настоящих Правил.

В зависимости от функционального назначения площади необходимо размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

а) на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

б) на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, нестационарные объекты мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

3) Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

4) Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади необходимо выделять цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями. Ширину прохода необходимо проектировать в соответствии с [приложением 3](#P2800) к настоящим Правилам.

5) При озеленении площади необходимо использовать периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов.

13.9. Пешеходные переходы

Пешеходные переходы необходимо размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные) либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные).

1) При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения необходимо обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не допускается размещение строений, нестационарных объектов, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника необходимо принимать: 8 x 40 м - при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

2) Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

3) Если в составе наземного пешеходного перехода расположен островок безопасности, приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем необходимо предусматривать проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

14. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

И ПЕРИОДИЧНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

[Перечень](#P3746) работ по благоустройству и периодичность их выполнения представлены в приложении 8 к настоящим Правилам.

15. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЗДАНИЙ (ПОМЕЩЕНИЙ

В НИХ), СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ

ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

1. Благоустройство прилегающих территорий осуществляется собственниками расположенных на них зданий (помещений в них), строений и сооружений в границах, определенных в соответствии с [пунктом 4](#P68) настоящих Правил, за счет собственных средств.

2. Собственники зданий (помещений в них), строений и сооружений вправе передать обязательства по благоустройству прилегающих территорий иным ответственным лицам, указанным в [пункте 3](#P58) настоящих Правил, по договорам, а также в силу иных оснований, предусмотренных законодательством.

3. Собственники зданий (помещений в них), строений и сооружений должны обеспечивать соблюдение настоящих Правил, систематическое выполнение перечня работ по благоустройству на прилегающих территориях.

4. В случае если на прилегающей территории находится несколько собственников зданий (помещений в них), строений и сооружений, обязательства по ее благоустройству могут распределяться между ними соглашениями сторон.

5. Организации, выполняющие комплекс мероприятий по проектированию и размещению элементов благоустройства на прилегающих территориях, на которых расположены многоквартирные дома, взаимодействуют с органами территориального общественного самоуправления на соответствующих территориях в целях создания комфортной среды проживания жителей города Каргата, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории микрорайонов города Каргата.

16.ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ

НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется администрацией города Каргата.

2. В рамках контроля за соблюдением настоящих Правил специалист администрации города Каргата выявляет следующие функции:

- выявляют факты нарушения настоящих Правил на территории города Каргата;

- осуществляют сбор, подготовку и направление материалов в суд, в органы, должностным лицам, уполномоченным привлекать виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством;

- осуществляют иные полномочия, предусмотренные муниципальными правовыми актами города Каргата.

17. ПОРЯДОК И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО

УЧАСТИЯ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

1) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

2) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

3) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

4) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта благоустройства территории;

5) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

2. При реализации проектов следует информировать общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

3. Информирование осуществляется путем:

1) размещения на официальном сайте администрации города Каргата в разделе "Комфортная городская среда" информации о ходе проектов благоустройства с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов;

2) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг жителей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) вывешивания объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории);

4) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону.

4. При организации общественного участия граждан, организаций в обсуждении проектов благоустройства территорий используется анкетирование, опросы, проведение общественных обсуждений, проведение оценки эксплуатации территории и пр.

5. На каждом этапе проектирования выбирается наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

6. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

7. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех субъектов городского развития, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

8. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, сотворчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности и соучастии, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы и физическая среда, и социальные регламенты и культура подчеркивали общность и личную ответственность, создавали возможности для знакомства и стимулировали общение горожан по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых смыслов и идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

9.Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и горожанами, формирует лояльность со стороны населения и создаёт кредит доверия на будущее, а в перспективе превращает горожан и других субъектов в партнёров органов власти.

10.Новый запрос на соучастие со стороны администрации города, приглашение к участию в развитии территории талантливых местных профессионалов, активных горожан, представителей сообществ и различных организаций ведёт к учёту различных мнений, объективному повышению качества решений, открывает скрытые ресурсы всех субъектов развития, содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал города и способствует формированию новых субъектов развития, кто готов думать о городе, участвовать в его развитии, в том числе личным временем и компетенциями, связями, финансами и иными ресурсами – и таким образом повышает качество жизни и городской среды в целом.

11.Основные решения

а) формирование нового общественного института развития, обеспечивающего максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех субъектов городской жизни в процесс развития территории;

б) разработка внутренних регламентов, регулирующих процесс общественного соучастия;

в) внедрение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения зачастую в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у горожан и других субъектов городской жизни;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных сторон и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий и профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех субъектов городской жизни, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных субъектов.

12. Принципы организации общественного соучастия

12.1.Все формы общественного соучастия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых городских изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов городской жизни вокруг проектов реализующих стратегию развития территории.

12.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

12.3.Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов городской жизни.

12.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов городской жизни о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды рекомендуется создать интерактивный портал в сети "Интернет", предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере – организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

13.Формы общественного соучастия

13.1.Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется следовать следующим форматам:

13.2.Совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

13.3.Определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

13.4.Обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

13.5.Консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

13.6.Консультации по предполагаемым типам озеленения;

13.7.Консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

13.8.Участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

13.9.Согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

14.Осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

14.1.Осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

14.2.При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

14.3.Информирование может осуществляться, но не ограничиваться:

14.4.Создание единого информационного интернет - ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информированию о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

14.5.Работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта.

14.6.Вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово- развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территории или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах).

14.7.Информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе -школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся.

14.8.Индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону.

14.9.Использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных городских и профессиональных сообществ.

14.10.Установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей.

14.11.Установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

14.12.Механизмы общественного участия

14.13.Обсуждение проектов должно происходить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы.

14.14.Рекомендуется использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

14.15.На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

14.16.Для проведения общественных обсуждений рекомендуется выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (ДК, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

14.17.Общественные обсуждения должны проводиться при участие опытного модератора, имеющего нейтральную позицию по отношению ко всем участникам проектного процесса.

14.18.По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет о встрече, а также видеозапись самой встречи и выложены в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте муниципалитета для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

14.19.Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект не позднее чем за 14 дней до проведения самого общественного обсуждения.

14.20.Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

14.21.Рекомендуется создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности общегородских интерактивных порталов в сети "Интернет".

14.22.Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также общегородских интерактивных порталов в сети "Интернет". Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти города и (или) на общегородской интерактивный портал в сети "Интернет". Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг».

18.ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ

СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

1. Проектные решения по обеспечению доступности маломобильных групп населения городской среды, реконструкции сложившейся застройки должны учитывать физические возможности всех категорий маломобильных групп населения, включая инвалидов, и быть направлены на повышение качества городской среды по критериям доступности, безопасности, комфортности и информативности.

2. Основными принципами формирования среды жизнедеятельности при реконструкции городской застройки являются создание условий для обеспечения физической, пространственной и информационной доступности объектов и комплексов различного назначения (жилых, социальных, производственных, рекреационных, транспортно-коммуникационных и др.), а также обеспечение безопасности и комфортности городской среды.

3. При создании доступной для маломобильных групп населения, включая инвалидов, среды жизнедеятельности на территории муниципального образования необходимо обеспечивать возможность беспрепятственного передвижения:

- для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата и маломобильных групп населения с помощью трости, костылей, кресла-коляски, собаки-проводника, а также с использованием транспортных средств (индивидуальных, специализированных или общественных);

- для инвалидов с нарушениями зрения и слуха с использованием информационных сигнальных устройств и средств связи, доступных для инвалидов.

4. Основу доступной для маломобильных групп населения среды жизнедеятельности должен составлять безбарьерный каркас территории реконструируемой застройки, обеспечивающий создание инвалидам условий для самостоятельного осуществления основных жизненных процессов: культурно-бытовых потребностей, передвижения с трудовыми и культурно-бытовыми целями, отдыха, занятия спортом и т.д.

5. Принципы формирования безбарьерного каркаса территории городского округа должны основываться на принципах универсального дизайна и обеспечивать:

1) равенство в использовании городской среды всеми категориями населения;

2) гибкость в использовании и возможность выбора всеми категориями населения способов передвижения;

3) простоту, легкость и интуитивность понимания предоставляемой о городских объектах и территориях информации, выделение главной информации;

4) возможность восприятия информации и минимальность возникновения опасностей и ошибок восприятия информации.

6. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания следует предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

7. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, следует осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией. В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения, на все время эксплуатации.

8. В общественном или производственном здании (сооружении) должен быть минимум один вход, доступный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для маломобильных групп населения подземного или надземного уровня, соединенного с этим зданием. В жилом многоквартирном здании доступными должны быть все подъезды.

9. Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами. При расчетном перепаде высоты в 3,0 м и более на пути движения вместо пандуса следует применять подъемные устройства - подъемные платформы или лифты, доступные для инвалидов на кресле-коляске и других маломобильных групп населения.

10. Поверхность пандуса должна быть нескользкой, выделенной цветом или текстурой, контрастной относительно прилегающей поверхности. В качестве поверхности пандуса допускается использовать рифленую поверхность или металлические решетки.

11. Жилые микрорайоны города и их улично-дорожная сеть следует проектировать с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт.

12. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

13. При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям маломобильных групп населения (инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих), а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями [СП 59.13330.2016](consultantplus://offline/ref=BA6ADEFB3305459859027EB7B755DA3711586CDB6C99A6DCD6D0BB81J43FC) "СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

14. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц должно быть из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему.

Приложение 1

к Правилам благоустройства территории

города Каргата Каргатского района Новосибирской области

ПАРАМЕТРЫ РАЗМЕЩЕНИЯ

элементов благоустройства

Таблица 1. Размещение дождеприемных (ливнеприемных)

колодцев в лотках проезжих частей улиц и проездов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п. | Уклон проезжей части улицы, промилле | Расстояние между дождеприемными (ливнеприемными) колодцами, м |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | До 4 | 50 |
| 2 | 5 - 10 | 60 - 70 |
| 3 | 10 - 30 | 70 - 80 |
| 4 | Свыше 30 | Не более 60 |
| Примечание. Пропускная способность одной горизонтальной водоприемной решетки определяется по формуле: при H <= 1,33 W/I Q = 1/5 IH куб. м/с, при H >= 1,33 W/I Q = 2W H куб. м/с, где: H - полный напор, равный H1 + V/2; H1 - глубина потока воды на подходе к решетке, м; V - скорость подхода воды, м/с; W - площадь всех отверстий решетки, кв. м; I - длина водосливного фронта, м, равная периметру решетки, а при примыкании решетки одной стороной к бортику лотка - сумма длин трех ее сторон | | |

Таблица 2. Размеры комов, ям, траншей

для посадки деревьев и кустарников

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование посадок | Объем кома, куб. м | Ед. изм. | Размер посадочных ям, м | Объем ямы, куб. м | Площ. ямы, кв. м | Расход растительной земли при замене | |
| 50% | 100% |
| Саженцы без кома: |  |  |  | 0,63 | 0,79 | 0,25 | 0,565 |
| хвойные  лиственные | - | шт.  шт. | 1,0 x 1,0 x 0,8  0,7 x 0,7 x 0,6 | 0,27 | 0,38 | 0,11 | 0,241 |
| Для деревьев с комом: |  |  |  |  |  |  |  |
| 0,8 x 0,8 x 0,5 | 0,25 | шт. | 1,5 x 1,5 x 0,85 | 1,50 | 1,76 | 0,48 | 1,08 |
| 1,0 x 1,0 x 0,6 | 0,6 | шт. | 1,9 x 1,9 x 0,85 | 3,07 | 3,61 | 0,99 | 2,23 |
| 1,3 x 1,3 x 0,6 | 1,01 | шт. | 2,2 x 2,2 x 0,85 | 4,11 | 4,84 | 1,24 | 2,97 |
| 1,5 x 1,5 x 0,6 | 1,46 | шт. | 2,4 x 2,4 x 0,85 | 5,18 | 5,76 | 1,49 | 3,35 |
| 1,7 x 1,7 x 0,6 | 1,88 | шт. | 2,6 x 2,6 x 0,85 | 6,08 | 6,76 | 1,68 | 3,79 |
| 2,0 x 2,0 x 0,6 | 3,20 | шт. | 2,9 x 2,9 x 1,05 | 8,83 | 8,41 | 2,25 | 5,06 |
| Кустарники: |  |  |  |  |  |  |  |
| однорядн. живая изгородь б/кома | - | п. м | 0,5 x 0,5 | 0,25 | 0,5 | 0,1 | 0,225 |
| двухрядн. живая изгородь б/кома |  | п. м | 0,7 x 0,7 | 0,35 | 0,7 | 0,14 | 0,315 |
| Кустарники в группах б/кома | - | шт. | 0,5 x 0,5 | 0,14 | 0,29 | 0,057 | 0,127 |
| Для кустарников с комом: |  |  |  |  |  |  |  |
| Д-0,5, Н-0,4 | 0,08 | шт. | 1,0 x 0,65 | 0,51 | 0,79 | 0,17 | 0,39 |
| Д-0,8, Н-0,5 | 0,25 | шт. | 1,5 x 0,85 | 1,50 | 1,76 | 0,48 | 1,08 |
| Д-1,0, Н-0,6 | 0,6 | шт. | 1,9 x 1,9 x 0,85 | 3,07 | 3,61 | 0,99 | 2,23 |

Таблица 3. Максимальное количество деревьев

и кустарников на 1 га озелененной территории

Количество штук

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Типы объектов | Деревья | Кустарники |
| Озелененные территории общего пользования | | |
| Парки общегородские и районные | 120 - 170 | 800 - 1000 |
| Скверы | 100 - 130 | 1000 - 1300 |
| Бульвары | 200 - 300 | 1200 - 1300 |
| Озелененные территории на участках застройки | | |
| Участки жилой застройки | 100 - 120 | 400 - 480 |
| Участки детских садов и яслей | 160 - 200 | 640 - 800 |
| Участки школ | 140 - 180 | 560 - 720 |
| Спортивные комплексы | 100 - 130 | 400 - 520 |
| Больницы и лечебные учреждения | 180 - 250 | 720 - 1000 |
| Участки промышленных предприятий | 150 - 180 [<\*>](#P1936) | 600 - 720 |
| Озелененные территории специального назначения | | |
| Улицы, набережные [<\*\*>](#P1937) | 150 - 180 | 600 - 720 |
| Санитарно-защитные зоны | В зависимости от процента озеленения зоны [<\*\*\*>](#P1938) | |
| <\*> В зависимости от профиля предприятия.  <\*\*> На 1 км при условии допустимости насаждений.  <\*\*\*> В соответствии с п. 2.28 [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031](consultantplus://offline/ref=3D3DB7446683E5B6B9FB02F9FF9DAAA864AF1DDA11BE1FA10460563C8C847609BD5601C4A8B44AKE3DC) | | |

Таблица 4. Доля цветников на озелененных

территориях объектов рекреации

В процентах

|  |  |
| --- | --- |
| Виды объектов рекреации | Удельный вес цветников [<\*>](#P1954) от площади озеленения объектов |
| Парки | 2,0 - 2,5 |
| Сады | 2,5 - 3,0 |
| Скверы | 4,0 - 5,0 |
| Бульвары | 3,0 - 4,0 |
| <\*> В том числе не менее половины от площади цветника необходимо формировать из многолетников | |

Таблица 5. Обеспеченность озелененными территориями

участков общественной, жилой, производственной застройки

В процентах

|  |  |
| --- | --- |
| Территории участков общественной, жилой, производственной застройки | Территории озеленения |
| Участки детских садов-яслей | Не менее 50 |
| Участки школ | Не менее 40 |
| Участки больниц | 50 - 65 |
| Участки культурно-просветительных учреждений | 20 - 30 |
| Участки территории вузов | 30 - 40 |
| Участки техникумов | Не менее 40 |
| Участки профтехучилищ | Не менее 40 |
| Участки жилой застройки | 40 - 60 |
| Участки производственной застройки | 10 - 15 [<\*>](#P1980) |
| <\*> В зависимости от отраслевой направленности производства | |

Таблица 6. Виды растений на различных

категориях озелененных территорий

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название растений | Категория озелененных территорий | | | | |
| садов, парков | скверов, бульваров | улиц и дорог | внутриквартальных | специальных |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Деревья | | | | | |
| Ель сибирская | + | + скв. | - | + с огр. | + с огр. |
| Ель колючая | + | + | - | - | - |
| Лиственница сибирская | + | + скв. | - | + | + |
| Туя западная | + | + скв. | - | + | - |
| Береза повислая | + | + | + | + | + |
| Береза мелколистная | + | + | - | + | - |
| Боярышник даурский | + | + | + | + | - |
| Боярышник кроваво-красный | + | + | + | - | + |
| Боярышник Максимовича | + | + | + | - | + |
| Боярышник зеленомясый | + | + | - | - | + |
| Боярышник перисто-надрезанный | + | + | - | - | - |
| Вяз гладкий | + | + | + | + | + |
| Вяз приземистый | + | + | + | + | + |
| Груша уссурийская | + | + | - | + | + |
| Дуб черешчатый | + | + скв. | - | + с огр. | - |
| Жостер слабительный | + | + | + | + | + |
| Ива белая | + | + скв. | + с огр. | + | + |
| Ива ломкая | + | + | + | + | + |
| Ива ломкая шаровидная | + | + | + | + | + |
| Клен зеленокорый | + | - | - | + | - |
| Ива Ледебура | + | + скв. | - | + | - |
| Ива пурпурная | + | + | - | + | - |
| Ива прутовидная | + | + | - | + | + |
| Ива Шверина | + | + скв. | - | + | - |
| Клен приречный, гиннала | + | + | + | + | + |
| Клен татарский | + | + | + | + | + |
| Крушина ольховидная | + | + | - | - | - |
| Липа сердцевидная | + | + | + | + | + |
| Лох узколистный | + | + | - | + с огр. | + |
| Можжевельник  обыкновенный | + | + скв. | - | + с огр. | - |
| Ольха черная | + | - | - | - | - |
| Ольха серая | + | - | - | - | - |
| Орех маньчжурский | + | + скв. | - | + с огр. | - |
| Пихта сибирская | + | - | - | - | - |
| Рябина обыкновенная | + | + | + | + | + |
| Сосна сибирская, кедр сибирский | + | - | - | - | - |
| Сосна обыкновенная | + | + скв. | - | + с огр. | + |
| Тополь белый | + | + | + | + | + |
| Тополь лавролистный | + | + скв. | - | - | + |
| Тополь черный | + | + | + | + | + |
| Тополь черный пирамидальный | + | + | + | + | + |
| Черемуха Маака | + | + | + | + | + |
| Черемуха обыкновенная | + | + | + | + | + |
| Черемуха виргинская | + | + | - | + | + |
| Яблоня Сиверса | + | + | - | - | - |
| Яблоня ягодная | + | + | + | + | + |
| Ясень пенсильванский | + | + | + с огр. | + | + |
| Ясень маньчжурский | + | + | + с огр. | + | + |
| Кустарники | | | | | |
| Арония черноплодная | + | + | - | - | - |
| Барбарис обыкновенный | + | + с огр. | + | + с огр. | + |
| Барбарис обыкновенный пурпурный | + | + | - | + с огр. | - |
| Барбарис Тунберга | + | + | - | + с огр. | - |
| Бересклет европейский | + | + скв. | - | + | - |
| Бересклет бородавчатый | + | + скв. | - | + | - |
| Бузина обыкновенная | + | + | + | + | + |
| Вишня войлочная | + | - | - | + | - |
| Карагана древовидная | + | + | + | + | + |
| Карагана, кустарник | + | + | + | + | + |
| Кизильник черноплодный | + | + | + | + | + |
| Кизильник блестящий | + | + | + | + | + |
| Жимолость обыкновенная | + | + скв. | + | + | + |
| Жимолость татарская | + | + | - | + | + |
| Ирга ольхолистная | + | + | - | + | - |
| Калина гордовина | + | + скв. | - | + | - |
| Калина обыкновенная | + | + | + | + | + |
| Курильский чай даурский | + | + | - | + | - |
| Курильский чай кустарниковый | + | + | - | + | - |
| Лещина разнолистная | + | + скв. | - | + | - |
| Лох измененный | + | + | - | + | + |
| Малина душистая | + | + скв. | - | + | - |
| Миндаль низкий | + | + | - | + | - |
| Мирикария золотистая | + | + скв. | - | + с огр. | - |
| Можжевельник казацкий | + | + скв. | - | + с огр. | - |
| Пузыреплодник калинолистный | + | + | + | + | + |
| Ракитник русский | + | + скв. | - | - | - |
| Рододендрон даурский | + | + скв. | - | - | - |
| Рябинник рябинолистный | + | + | + | + | + |
| Шиповник морщинистый | + | + | + | + с огр. | + |
| Шиповник майский | + | + | - | + с огр. | + |
| Свида белая | + | + | + | + | + |
| Свида белая серебристо-окаймленная | + | + скв. | - | + | - |
| Сирень амурская | + | + скв. | - | + | - |
| Сирень венгерская | + | + | + | + | + |
| Сирень обыкновенная | + | + скв. | - | + | - |
| Смородина альпийская | + | + | + | + | + |
| Смородина золотистая | + | + | + | + | + |
| Снежноягодник белый | + | + скв. | - | + | - |
| Спирея березолистная | + | + скв. | - | + | - |
| Спирея городчатая | + | + скв. | - | + | - |
| Спирея дубровколистная | + | + скв. | - | + | - |
| Спирея зверобоелистная | + | + скв. | - | + | - |
| Спирея средняя | + | + | - | + | + |
| Спирея иволистная | + | + | - | + | - |
| Спирея японская | + | + | - | + | - |
| Форзиция европейская | + | + скв. | - | + | - |
| Чубушник венечный золотистый | + | + скв. | - | + | - |
| Чубушник тонколистный | + | + скв. | - | + | - |
| Лианы | | | | | |
| Виноград девичий прикрепленный | + | + | - | + | - |
| Виноград амурский | + | + скв. | - | + | - |
| Клематис метельчатый | + | + скв. | - | - | - |
| Примечание. Сокращения в таблице: с огр. - с ограничением; скв. - сквер, ул. - улицы, бульв. - бульвар | | | | | |

Таблица 9. Параметры и требования для

сортировки крупномерных деревьев

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Требования | Сортировка |
| Крупномерные деревья [<\*>](#P2695) (кр. д.), пересаженные дважды (2 x пер.) | Кр. д. должны быть предварительно пересажены два раза или быть приведены в равноценное состояние с помощью соответствующих агроприемов. Независимо от мероприятий они обозначаются как "пересаженные два раза". Они должны соответствовать одному из сортов, иметь прямой ствол не менее 180 см в высоту и выраженный центральный побег внутри кроны (исключения: шарообразная и плакучая формы).  Кр. д. должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки | Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см):  8 - 10 [<\*\*>](#P2696), 10 [<\*\*>](#P2696) - 12.  Количество растений при транспортировке в пучках: не более 5 |
| Крупномерные деревья, пересаженные трижды (3 x пер.), крупномерные деревья, пересаженные четыре раза и более | Кр. д., пересаженные трижды, должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки. Высота ствола должна составлять не менее 200 см. Дальнейшее удаление сучьев должно происходить соответственно виду, недопустимы мутовчатое разветвление или раздвоение (исключения: прививка в штамб, шарообразная и плакучая форма кроны). Крона должна регулярно подрезаться. Последняя стрижка должна быть проведена не позднее чем в предпоследний вегетационный период (исключением может быть, например, робиния псевдоакация). Стрижка проводится по годичному приросту в установленные сроки. Поставляются с комом, упакованным в мешковину и металлическую сетку, или в контейнерах | Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см):  10 - 12, 12 - 14, 14 - 16, 16 - 18, 18 - 20, 20 - 25 и далее с интервалом 5 см, при обхвате более 50 см - с интервалом 10 см. В зависимости от вида, сорта и размеров могут быть указаны дополнительные данные по общей высоте и ширине кроны.  Ширина кроны в см:  60 - 100, 100 - 150, 150 - 200, 200 - 300, 300 - 400, 400 - 600.  Общая высота в см:  выше 300 см с интервалом 100 см, выше 500 см с интервалом 200 см, выше 900 см с интервалом 300 см. Количество пересадок дается у растений с комом в металлической сетке (4 x пер., 5 x пер. и т.д.) |
| Аллейные деревья (кр. д. для озеленения улиц) | Аллейные деревья - это высокоствольные деревья, у которых обрезаются ветви, выступающие за пределы кроны. У них должен быть прямой ствол, а удаление сучьев проведено до начала последнего вегетационного периода. Высота ствола: при обхвате до 25 см не менее 220 см, при обхвате более 25 см не менее 250 см | Сортировка осуществляется как для кр. д. (3 x пер.) |
| Кр. д. с шарообразной и плакучей формой кроны | Так как у них нет прямых приростов ствола в крону, они выращиваются с различной длиной штамба | Сортировка осуществляется как для кр. д. (3 x пер.) |
| <\*> Крупномерные деревья (кр. д.) - это древесные растения с четкой границей между стволом и кроной.  <\*\*> При пограничных значениях интервала посадочный материал следует относить к низшей группе показателей (например: при обхвате ствола 10 см - к интервалу 8 - 10 см, а не 10 - 12 см) | | |

Таблица 10. Комплексное благоустройство территории

в зависимости от рекреационной нагрузки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рекреационная нагрузка, чел./га | Режим пользования территорией посетителями | | Мероприятия благоустройства и озеленения |
| До 5 | Свободный | Пользование всей территорией |  |
| 5 - 25 | Среднерегулируемый | Движение преимущественно по дорожно-тропиночной сети. Возможно пользование полянами и лужайками при условии специального систематического ухода за ними | Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 5 - 8%, прокладка экологических троп |
| 26 - 50 | Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 12 - 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полян буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ |
| 51 - 100 | Строго  регулируемый | Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально оборудованных площадках, интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до огораживания | Функциональное зонирование территории и организация дорожно-тропиночной сети плотностью не более 20 - 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, малых архитектурных форм |
| Более 100 | Организация дорожно-тропиночной сети общей плотностью 30 - 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 - 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами |
| Примечание. В случае невозможности предотвращения превышения нагрузок необходимо предусматривать формирование нового объекта рекреации в зонах доступности ([таблица 11](#P2723) настоящего приложения) | | | |

Таблица 11. Ориентировочный уровень

предельной рекреационной нагрузки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тип рекреационного объекта | Предельная рекреационная нагрузка - число единовременных посетителей в среднем по объекту, чел./га | Радиус обслуживания населения (зона доступности) |
| Лес | Не более 5 | - |
| Лесопарк | Не более 50 | 15 - 20 мин. трансп. доступн. |
| Сад | Не более 100 | 400 - 600 м |
| Парк (многофункцион.) | Не более 300 | 1,2 - 1,5 км |
| Сквер, бульвар | 100 и более | 300 - 400 м |
| Примечание. 1. На территории объекта рекреации могут быть выделены зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.  2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая - рассчитывается по формуле: R = Ni / Si, где R - рекреационная нагрузка, Ni - количество посетителей объектов рекреации, Si - площадь рекреационной территории. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, как правило, должно составлять 10 - 15% от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта рекреации | | |

Таблица 12. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

В миллиметрах

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон пандуса (соотношение) | Высота подъема |
| От 1:8 до 1:10 | 75 |
| От 1:10,1 до 1:12 | 150 |
| От 1:12,1 до 1:15 | 600 |
| От 1:15,1 до 1:20 | 760 |

Таблица 13. Минимальные расстояния безопасности

при размещении игрового оборудования

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Минимальные расстояния |
| Качели | не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона |
| Качалки | не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона |
| Карусели | не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели |
| Горки | не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки |

Таблица 14. Расстояния посадки деревьев

в зависимости от категории улицы

В метрах

|  |  |
| --- | --- |
| Категория улиц и дорог | Расстояние от проезжей части до ствола |
| Магистральные улицы общегородского значения | 5 - 7 |
| Магистральные улицы районного значения | 3 - 4 |
| Улицы и дороги местного значения | 2 - 3 |
| Проезды | 1,5 - 2 |
| Примечание. Наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистный, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая | |

ПРИЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

на территориях рекреационного назначения

Таблица 1. Организация аллей и дорог парка,

лесопарка и других крупных объектов рекреации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. | Типы аллей и дорог | Ширина, м | Назначение | Приемы благоустройства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Основные пешеходные аллеи и дороги [<\*>](#P3330) | 6 - 9 | Интенсивное пешеходное движение (более 300 ч. /час). Допускается проезд внутрипаркового транспорта. Соединяют функциональные зоны и участки между собой, те и другие с основными входами | Допускаются зеленые разделительные полосы шириной порядка 2 м, через каждые 25 - 30 м - проходы. Если аллея на берегу водоема, ее поперечный профиль может быть решен в разных уровнях, которые связаны откосами, стенками и лестницами. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон) с обрамлением бортовым камнем. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м |
| 2 | Второстепенные аллеи и дороги [<\*>](#P3330) | 3 - 4,5 | Интенсивное пешеходное движение (до 300 ч. /час). Допускается проезд эксплуатационного транспорта. Соединяют второстепенные входы и парковые объекты между собой | Трассируются по живописным местам, могут иметь криволинейные очертания. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон), щебеночное, обработанное вяжущими. Обрезка ветвей на высоту 2,0 - 2,5 м. Садовый борт, бордюры из цветов и трав, водоотводные лотки или др. |
| 3 | Дополнительные пешеходные дороги | 1,5 - 2,5 | Пешеходное движение малой интенсивности. Проезд транспорта не допускается. Подводят к отдельным парковым сооружениям | Свободная трассировка, каждый поворот оправдан и зафиксирован объектом, сооружением, группой или одиночными насаждениями. Продольный уклон допускается 80 промилле. Покрытие: плитка, грунтовое улучшенное |
| 4 | Тропы | 0,75 - 1,0 | Дополнительная прогулочная сеть с естественным характером ландшафта | Трассируются по крутым склонам, через чаши, овраги, ручьи. Покрытие: грунтовое естественное |
| 5 | Велосипедные дорожки | 1,5 - 2,25 | Велосипедные прогулки | Трассирование замкнутое (кольцевое, петельное, восьмерочное). Рекомендуется пункт техобслуживания. Покрытие твердое. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м |
| 6 | Дороги для конной езды | 4,0 - 6,0 | Прогулки верхом, в экипажах, санях. Допускается проезд эксплуатационного транспорта | Наибольшие продольные уклоны до 60 промилле. Обрезка ветвей на высоту 4 м. Покрытие: грунтовое улучшенное |
| 7 | Автомобильная дорога (парквей) | 4,5 - 7,0 | Автомобильные прогулки и проезд внутрипаркового транспорта. Допускается проезд эксплуатационного транспорта | Трассируется по периферии лесопарка в стороне от пешеходных коммуникаций. Наибольший продольный уклон 70 промилле, макс. скорость - 40 км/час. Радиусы закруглений - не менее 15 м. Покрытие: асфальтобетон, щебеночное, гравийное, обработка вяжущими, бордюрный камень |

Примечание. 1. В ширину пешеходных аллей включаются зоны пешеходного движения, разграничительные зеленые полосы, водоотводные лотки и площадки для установки скамеек. Устройство разграничительных зеленых полос необходимо при ширине более 6 м.

2. На типах аллей и дорог, помеченных знаком <\*>, допускается катание на роликовых досках, коньках, самокатах, помимо специально оборудованных территорий.

3. Автомобильные дороги следует предусматривать в лесопарках с размером территории более 100 га.

Таблица 2. Организация площадок городского парка

кв. м

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Парковые площади и площадки | Назначение | Элементы благоустройства | Размеры | Мин. норма на посетителя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Основные площадки | Центры парковой планировки размещаются на пересечении аллей, у входной части парка, перед сооружениями | Бассейны, фонтаны, скульптура, партерная зелень, цветники, парадное и декоративное освещение.  Покрытие: плиточное мощение, бортовой камень | С учетом пропускной способности отходящих от входа аллей | 1,5 |
| Площади массовых мероприятий | Проведение концертов, праздников, большие размеры. Формируется в виде лугового пространства или площади регулярного очертания. Связь по главной аллее | Осветительное оборудование (фонари, прожекторы). Посадки - по периметру.  Покрытие: газонное, твердое (плитка), комбинированное | 1200 - 5000 | 1,0 - 2,5 |
| Площадки отдыха, лужайки | В различных частях парка.  Виды площадок:  - регулярной планировки с регулярным озеленением;  - регулярн. планировки с обрамлением свободными группами растений;  - свободной планировки с обрамлением свободными группами растений | Везде: освещение, беседки, перголы, трельяжи, скамьи, урны.  Декоративное оформление в центре (цветник, фонтан, скульптура, вазон).  Покрытие: мощение плиткой, бортовой камень, бордюры из цветов и трав. На площадках-лужайках - газон | 20 - 200 | 5 - 20 |
| Танцевальные площадки, сооружения | Размещаются рядом с главными или второстепенными аллеями | Освещение, ограждение, скамьи, урны.  Покрытие: специальное | 150 - 500 | 2,0 |
| Игровые площадки для детей: | Малоподвижные индивидуальные, подвижные коллективные игры.  Размещение вдоль  второстепенных аллей | Игровое, физкультурно-оздоровительное оборудование, освещение, скамьи, урны.  Покрытие: песчаное, грунтовое улучшенное, газон |  |  |
| - до 3 лет | 10 - 100 | 3,0 |
| - 4 - 6 лет | 120 - 300 | 5,0 |
| - 7 - 14 лет | 500 - 2000 | 10,0 |
| Игровые комплексы для детей до 14 лет | Подвижные коллективные игры | 1200 - 1700 | 15,0 |
| Спортивно-игровые для детей и подростков 10 - 17 лет, для взрослых | Различные подвижные игры и развлечения, в т.ч. велодромы, скалодромы, мини-рампы, катание на роликовых коньках и пр. | Специальное оборудование и благоустройство, рассчитанное на конкретное спортивно-игровое использование | 150 - 7000 | 10,0 |
| Предпарковые площади с автостоянкой | У входов в парк, у мест пересечения подъездов к парку с городским транспортом | Покрытие: асфальтобетонное, плиточное, плитки и "соты", утопленные в газон, оборудованы бортовым камнем | Определяются транспортными требованиями и графиком движения транспорта | |

Приложение 7

к Правилам

благоустройства территории

города Каргата

ВИДЫ ПОКРЫТИЯ

транспортных и пешеходных коммуникаций

Таблица 1. Покрытия транспортных коммуникаций

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект комплексного благоустройства улично-дорожной сети | Материал верхнего слоя покрытия проезжей части | Нормативный документ |
| Улицы и дороги. Магистральные улицы общегородского значения: | Асфальтобетон:  - типов А и Б, 1 марки | [ГОСТ 9128-2009](consultantplus://offline/ref=3D3DB7446683E5B6B9FB1DECFA9DAAA861AE1CDD10BE1FA10460563CK83CC) |
| - с непрерывным движением | - щебнемастичный | ТУ-5718-001-00011168-2000 |
| - литой тип II | ТУ 400-24-158-89\* |
| Смеси для шероховатых слоев износа | ТУ 57-1841 02804042596-01 |
| - с регулируемым движением | То же | То же |
| Магистральные улицы районного значения | Асфальтобетон типов Б и В, I марки | [ГОСТ 9128-2009](consultantplus://offline/ref=3D3DB7446683E5B6B9FB1DECFA9DAAA861AE1CDD10BE1FA10460563CK83CC) |
| Местного значения: |  |  |
| - в жилой застройке | Асфальтобетон типов В, Г и Д | [ГОСТ 9128-2009](consultantplus://offline/ref=3D3DB7446683E5B6B9FB1DECFA9DAAA861AE1CDD10BE1FA10460563CK83CC) |
| - в производственной и коммунально-складской зонах | Асфальтобетон типов Б и В | [ГОСТ 9128-2009](consultantplus://offline/ref=3D3DB7446683E5B6B9FB1DECFA9DAAA861AE1CDD10BE1FA10460563CK83CC) |
| Площади: | Асфальтобетон типов Б и В | [ГОСТ 9128-2009](consultantplus://offline/ref=3D3DB7446683E5B6B9FB1DECFA9DAAA861AE1CDD10BE1FA10460563CK83CC) |
| представительские, приобъектные | Пластбетон цветной | ТУ 400-24-110-76 |
| общественно-транспортные | Штучные элементы из искусственного или природного камня |  |
| транспортных развязок | Асфальтобетон: | [ГОСТ 9128-2009](consultantplus://offline/ref=3D3DB7446683E5B6B9FB1DECFA9DAAA861AE1CDD10BE1FA10460563CK83CC) |
| - типов А и Б | ТУ 5718-001-00011168-2000 |
| - щебнемастичный |  |
| Искусственные сооружения. Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели | Асфальтобетон: | [ГОСТ 9128-2009](consultantplus://offline/ref=3D3DB7446683E5B6B9FB1DECFA9DAAA861AE1CDD10BE1FA10460563CK83CC) |
| - тип Б | ТУ-5718-001-00011168-2000 |
| - щебнемастичный | ТУ 400-24-158-89\* |
| - литой типов I и II. Смеси для шероховатых слоев износа | ТУ 57-1841-02804042596-01 |

Таблица 2. Покрытия пешеходных коммуникаций

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект комплексного благоустройства | Материал покрытия | | | |
| тротуара | пешеходной зоны | дорожки на озелененной территории технической зоны | пандусов |
| Магистральные улицы общегородского и районного значения | Асфальтобетон типов Г и Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня |  | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Смеси сыпучих материалов, неукрепленные или укрепленные вяжущим |  |
| Улицы местного значения | То же | - | - | Асфальтобетон типов В, Г и Д. Цементобетон |
| в жилой застройке |  |  |  |  |
| в производственной и коммунально-складской зонах | Асфальтобетон типов Г и Д. Цементобетон |  |  |  |
| Пешеходная улица | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной |  |  |
| Площади представительские, приобъектные, общественно-транспортные | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной. | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной |  |  |
| транспортных развязок | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д |  |  |  |
| Пешеходные переходы наземные |  | То же, что и на проезжей части, или штучные элементы из искусственного или природного камня. |  |  |
| подземные и надземные |  | Асфальтобетон типов В, Г, Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня |  | Асфальтобетон типов В, Г, Д |
| Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д | - | - | То же |

Приложение 8

к Правилам

благоустройства территории

города Каргата

ПЕРЕЧЕНЬ

работ по благоустройству и периодичность их выполнения

1. Работы по благоустройству транспортных магистралей

1.1. Уборка в весенне-летний период

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п. | Вид работ | Периодичность выполнения |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Подметание проезжей части улиц | по мере необходимости |
| 2 | Уборка тротуаров | по мере необходимости |
| 3 | Уборка грунтовых наносов | В течение 5 суток со  дня образования |
| 4 | Уборка опавших листьев | Малых накоплений - при подметании тротуаров и проезжей части; после интенсивного листопада - в течение 1 суток |
| 5 | Уборка остановок, остановочных платформ городского наземного транспорта, расположенных на тротуарах | Ежедневная патрульная очистка от мусора в дневное время |

1.2. Уборка в осенне-зимний период

1.2.1. Сроки вывоза снежно-ледяных образований

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п. | Вид работ | Периодичность выполнения |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Вывоз снега с проезжей части дорог во время снегопада | Не позднее 6 часов с момента окончания снегопада, а при его продолжительности более 3 часов - не позднее 6 часов с момента увеличения толщины снежного покрова на 2,0 - 2,5 см |
| 2 | Вывоз снега с остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта, перекрестков, пешеходных переходов | В течение 1 суток с момента окончания ежесуточной уборки |
| 3 | Уборка остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта, расположенных на тротуарах | Ежедневно патрульной очисткой от мусора в дневное время |

1.2.2. Показатели технологии устранения

гололеда и скользкости

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Способ выполнения | Основная операция | Время производства работ | Повторяемость (периодичность) |
| Устранение гололеда | Активный (профилактический) | Обработка дорожного покрытия реагентами до образования гололеда | За 1 - 2 часа до возникновения гололеда | В зависимости от периодов возникновения гололеда |
| Устранение скользкости | Пассивный | Обработка покрытий песко-соляной смесью | Немедленно после возникновения скользкости | Через 3 - 4 часа при интенсивном движении |

2. Работы по содержанию элементов благоустройства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п. | Наименование работы | Периодичность работ |
| 1 | 2 | 3 |
| 2.1. Деревья и кустарники | | |
| 2.1.1 | Рыхление слежавшегося снега в приствольных кругах | 1 раз в год весной |
| 2.1.2 | Рыхление почвы в приствольных лунках | Не реже 5 раз в весенне-летний период |
| 2.1.3 | Прополка почвы в приствольных кругах | Периодически |
| 2.1.4 | Полив деревьев и кустарников | По мере необходимости |
| 2.1.5 | Внесение удобрений в приствольные лунки | 1 - 2 раза в весенне-летний период |
| 2.1.6 | Санитарная обрезка (удаление сухих сучьев, поврежденных ветвей, прореживание, удаление поросли) | 1 раз в год |
| 2.1.7 | Снос сухих, больных деревьев | По мере необходимости |
| 2.1.8 | Формовочная стрижка крон кустарников | 1 - 2 раза в год |
| 2.1.9 | Омолаживающая обрезка кустарников | 1 раз в год |
| 2.2. Газоны | | |
| 2.2.1 | Рыхление слежавшегося снега на газонах | 1 раз в год весной |
| 2.2.2 | Сгребание и вывоз листьев и органического мусора | Не реже 2 раз (весной и осенью) |
| 2.2.3 | Очистка газонов от случайного мусора | Постоянно |
| 2.2.4 | Выкашивание газонов | Постоянно в весенне-летний период |
| 2.2.5 | Полив газонов | По мере необходимости |
| 2.2.6 | Восстановление вытоптанных, вымерзших участков газона | По мере необходимости |
| 2.3. Плоскостные сооружения | | |
| 2.3.1. Дорожки и площадки | | |
| 2.3.1.1 | Подметание дорожек с вывозом и утилизацией снега, мусора | в патрульном режиме |
| 2.3.1.2 | Сбор случайного мусора | в патрульном режиме |
| 2.3.1.3 | Посыпка дорожек песком в осенне-зимний период | в патрульном режиме |
| 2.3.1.4 | Очистка дорожек от снега | в патрульном режиме |
| 2.3.1.5 | Заделка трещин, ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий | По мере образования дефектов |
| 2.3.1.6 | Удаление сорной травы в пазах при плиточном покрытии | По мере необходимости |
| 2.3.1.7 | Замена плит мощения, устранение естественных просадок | По мере появления |
| 2.3.2. Бортовой камень (поребрик) | | |
| 2.3.2.1 | Очистка от загрязнения | По мере загрязнения |
| 2.3.2.2 | Промывка водой | Периодически в  весенне-летний период |
| 2.3.2.3 | Удаление сорной травы вдоль поребрика | Постоянно |
| 2.3.2.4 | Очистка поребрика от снега | Постоянно |
| 2.3.2.5 | Выравнивание поребрика, его замена | При появлении дефекта |
| 2.4. Малые архитектурные формы | | |
| 2.4.1. Подпорные стенки, пандусы, лестницы, ограды и ограждения | | |
| 2.4.1.1 | Очистка от загрязнения поверхностей | Не реже 2 раз в месяц в весенне-летний период |
| 2.4.1.2 | Промывка водой под напором | 1 раз в месяц |
| 2.4.1.3 | Удаление сорной растительности у парапетов, оград, ограждений, между конструктивными элементами подпорных стенок | По мере необходимости |
| 2.4.1.4 | Подметание подъездов и лестниц, удаление мусора из стыков и пазов | Ежедневно |
| 2.4.1.5 | Промывка пандусов и лестниц водой из шланга | 2 раза в месяц |
| 2.4.1.6 | Очистка от снега и ликвидация гололеда на лестницах | Ежедневно |
| 2.4.1.7 | Посыпка пандусов и лестниц песком в осенне-зимний период | При образовании скользкости |
| 2.4.1.8 | Окраска металлических оград и ограждений | 1 раз в год |
| 2.4.1.9 | Исправление дефектов, восстановление недостающих звеньев оград и ограждений | При появлении дефектов |
| 2.4.1.10 | Ремонт лестниц, ступенек, восстановление перил лестниц | При необходимости |
| 2.4.2. Садово-парковая мебель, скамейки, урны | | |
| 2.4.2.1 | Промывка диванов, скамеек с применением моющего раствора | 1 раз в месяц |
| 2.4.2.2 | Сметание снега и его уборка | Постоянно |
| 2.4.2.3 | Очистка урн от мусора | По мере необходимости |
| 2.4.2.4 | Промывка урн моющим раствором | Еженедельно |
| 2.4.2.5 | Окраска деревянных и металлических поверхностей | 1 раз в год (весной) |
| 2.4.2.6 | Ремонт сломанных реек, восстановление конструктивных элементов | По мере необходимости |
| 2.5. Детские спортивные и иные площадки | | |
| 2.5.1 | Планировка и выравнивание поверхности площадки, срезка бугров | 1 раз в 2 месяца |
| 2.5.2 | Подметание, сбор и вывоз мусора | Ежедневно |
| 2.5.3 | Очистка площадок от снега | При необходимости |
| 2.5.4 | Ремонт оборудования площадки | При необходимости |
| 2.5.5 | Окраска оборудования площадки | 1 раз в год |
| 2.6. Наружное освещение | | |
| 2.6.1 | Очистка элементов электроосвещения от грязи | 1 раз в месяц |
| 2.6.2 | Замена вышедших из строя ламп | Постоянно |
| 2.6.3 | Очистка, защита от коррозии и окраска элементов наружного освещения | 1 раз в год |

3. Работы по благоустройству придомовых территорий

3.1. Уборка придомовых территорий в весенне-летний период

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п. | Наименование работы | Периодичность работ |
| 1 | 2 | 3 |
| 3.1.1 | Подметание и полив территории | Ежедневно до 8.00 часов |
| 3.1.2 | Уборка и поливка тротуаров | 2 раза в сутки |
| 3.1.3 | Уборка мусора | Ежедневно |
| 3.1.4 | Механизированное подметание с увлажнением придомовых территорий | 1 раз в неделю |
| 3.1.5 | Ручная уборка придомовых территорий после механизированного подметания | Постоянно |
| 3.1.6 | Вывоз и опорожнение контейнеров и других емкостей, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора | Ежедневно |
| 3.1.7 | Промывка и дезинфекция контейнеров,  мусоросборников, урн | 1 раз в неделю |
| 3.1.8 | Окраска малых архитектурных форм, урн | 1 раз в год (весной) |

3.2. Уборка придомовых территорий в осенне-зимний период

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п. | Наименование работы | Периодичность работ |
| 1 | 2 | 3 |
| 3.2.1 | Подметание свежевыпавшего снега вручную | 1 раз в сутки |
| 3.2.2 | Подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в 2 суток |
| 3.2.3 | Уборка мусора | Ежедневно |
| 3.2.4 | Уборка территории в период снегопада | Не позднее 12 часов с момента окончания снегопада, а при его продолжительности более 3 часов - не позднее 12 часов с момента увеличения толщины снежного покрова на 2,0 - 2,5 см |
| 3.2.5 | Очистка территории от наледи и льда | Ежедневно по мере образования, но не реже 1 раза в сутки |
| 3.2.6 | Ручная обработка дворовой территории  песком или песко-соляной смесью | Ежедневно |
| 3.2.7 | Вывоз снега, сколов наледи и льда в снегоотвалы | В течение одних суток с момента окончания ежесуточной уборки |
| 3.2.8 | Механизированное сдвигание и подметание снега с придомовой территории | По мере необходимости, но не реже 1 раза в 2 недели |
| 3.2.9 | Ручная уборка территории после механизированной уборки | Постоянно после механизированной уборки |
| 3.2.10 | Промывка и расчистка канавок, кюветов для обеспечения оттока воды | По мере необходимости, но не реже 1 раза в неделю при температуре выше 0 градусов |
| 3.2.11 | Вывоз и опорожнение контейнеров и других емкостей, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора | Ежедневно |
| 3.2.12 | Промывка и дезинфекция контейнеров,  мусоросборников, урн | 1 раз в неделю |

3.3. Работы по ремонту придомовых территорий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п. | Наименование работы | Периодичность работ |
| 1 | 2 | 3 |
| 3.3.1 | Ремонт подъездов к многоквартирным жилым домам, дорожек, площадок с асфальтобетонным покрытием, в т.ч. поребриков | По мере необходимости, но не реже 1 раза в 5 лет |

4. Работы по благоустройству в части содержания зданий

(включая жилые дома), строений и сооружений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п. | Наименование работы | Периодичность работ |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1 | Ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений | По мере необходимости |
| 4.2 | Ремонт, замена, установка указателей, наименований улиц, переулков, площадей, номеров домов, номеров подъездов | По мере необходимости |
| 4.3 | Очистка крыш, козырьков входов, балконов, лоджий от мусора и грязи | По мере необходимости, но не реже 2 раз в год  (весной и осенью) |
| 4.4 | Ремонт, покраска, мойка ограждений балконов, лоджий | По мере необходимости |
| 4.5 | Сброс снега с крыш с наружным водостоком, очистка от снега желобов, на скатных крышах, очистка снежных навесов и наледи с балконов, лоджий и козырьков | По мере необходимости, не допуская накопления снега слоем более 30 см |
| 4.6 | Очистка от наледи и удаление сосулек с крыш, козырьков, балконов и лоджий | Систематически с момента образования |
| 4.7 | Покраска, ремонт и замена водостоков, сливов | По мере необходимости |
| 4.8 | Установка, ремонт и очистка информационных досок, размещенных у входов в подъезды жилых домов, иных местах | По мере необходимости |
| 4.9 | Очистка стен фасадов, дверей, иных элементов здания от информационной печатной продукции, надписей | Постоянно |

5. Работы по благоустройству в части содержания,

воспроизводства зеленых насаждений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п. | Наименование работы | Периодичность работ |
| 1 | 2 | 3 |
| 5.1 | Полив зеленых насаждений | Регулярно с обеспечением соответствующих для каждого вида (породы) зеленых насаждений норм и кратности |
| 5.2 | Обработка растений от вредителей и болезней, дождевание и обмыв крон деревьев и кустарников, внесение органических и минеральных удобрений, рыхление почвы, мульчирование и утепление | По мере необходимости |
| 5.3 | Посадка новых деревьев и кустарников, посев газонной травы, посадка цветов | По мере необходимости (при нарушении норм озеленения придомовой территории) |
| 5.4 | Скашивание травяного покрова на газонах, иных озелененных территориях | При высоте травяного покрова более 15 см |
| 5.5 | Снос больных, сухостойных и аварийных деревьев и кустарников, вырезка сухих и поломанных сучьев и веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения | В случае их выявления - не позднее 40 дней со дня ежегодного обследования озелененных территорий, проводимого в форме весеннего и осеннего плановых осмотров |

Приложение N 9

к Правилам

благоустройства территории

города Каргата

Требования

к внешнему виду и устройству ограждений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Предприятия, здания и сооружения | Высота ограждения, м | Вид ограждения |
| 1 | Предприятия и объекты, на территории которых предусмотрено регулярное движение наземного транспорта, а также другие предприятия и объекты, ограждаемые по требованиям техники безопасности | 1,6 | Стальная сетка или железобетонное решетчатое |
| 2 | Предприятия по производству ценной продукции, склады ценных материалов и оборудования, при размещении их в нескольких неохраняемых зданиях | 1,6 - 2 | Стальная сетка с цоколем или железобетонное решетчатое с цоколем |
| 3 | Предприятия по производству ценной продукции, склады ценных материалов и оборудования, при размещении их в нескольких неохраняемых зданиях | 1,6 - 2 | Стальная сетка или железобетонное решетчатое |
| То же особо ценных материалов, оборудования и продукции (драгоценные металлы, камни и т.п.) | 2 | Железобетонное сплошное |
| 4 | Объекты на территории города Бердска, ограждаемые по требованиям техники безопасности или по санитарно-гигиеническим требованиям (открытые распределительные устройства, подстанции, артскважины, водозаборы и т.п.) | 1,6 - 2 | Стальная сетка или железобетонное решетчатое |
| То же на территории предприятий | 1,2 - 1,6 | Стальная сетка |
| 5 | Объекты транспортного назначения, ограждаемые по требованиям техники безопасности (опасные участки скоростных железных дорог в пределах населенных пунктов, аэродромы и т.п.) | 1,2 | Стальная сетка, колючая проволока (вне населенных пунктов) |
| 6 | Сельскохозяйственные предприятия, ограждаемые по ветеринарным или санитарным требованиям | 1,6 - 2 | Стальная сетка с цоколем или железобетонное решетчатое с цоколем |
| 7 | Больницы (кроме инфекционных и психиатрических) | 1,6 | Стальная сетка или железобетонное решетчатое |
| То же инфекционные и психиатрические | 2 | Железобетонное сплошное |
| 8 | Дома отдыха, санатории, пионерские лагеря | 1,2 - 1,6 | Живая изгородь, стальная сетка или ограда из гладкой проволоки, устанавливаемая между рядами живой изгороди |
| 9 | Общеобразовательные школы и профессионально-технические училища | 1,2 | Стальная сетка (живая изгородь для участков внутри микрорайонов) |
| 10 | Детские ясли-сады | 1,6 | Стальная сетка или железобетонное решетчатое |
| 11 | Спортивные комплексы, стадионы, катки, открытые бассейны и другие спортивные сооружения (при контролируемом входе посетителей) | 2 | Стальная сетка или железобетонное решетчатое |
| 12 | Летние сооружения в парках при контролируемом входе посетителей (танцевальные площадки, аттракционы и т.п.) | 1,6 | Стальная сетка (при необходимости охраны) или живая изгородь |
| 13 | Ботанические и зоологические сады | 1,6 | Стальная сетка или железобетонное решетчатое |
| 14 | Охраняемые объекты радиовещания и телевидения | 2 | Стальная сетка |
| 15 | Хозяйственные зоны предприятий общественного питания и бытового обслуживания населения, магазинов, санаториев, домов отдыха, гостиниц и т.п. | 1,6 | Живая изгородь, стальная сетка (при необходимости охраны) |

Примечание:

1. На центральных улицах города Каргата, а также при ограждении культурно значимых объектов вид, материал, цвет ограждения необходимо согласовывать с администрацией города Каргата.

2. При проектировании оград допускается применять также местные материалы (за исключением кирпича) с учетом технической и экономической целесообразности.

Применение кирпичной кладки допускается для доборных элементов ограждений, входов и въездов.

Применение деревянных оград допускается в многолесных зонах

3. Живая изгородь представляет собой рядовую (1 - 3 ряда) посадку кустарников и деревьев специальных пород.

Выбор пород кустарников и деревьев для живых изгородей следует производить с учетом почвенно-климатических условий.